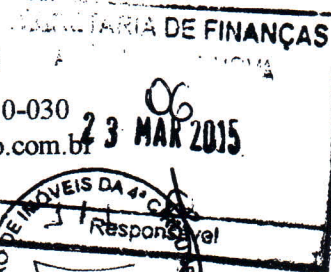




Processo: 60464456
Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
Avenida E, Nº 195, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-030
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



Permanência: 203.101.0465.000.2
Excluir: 203.101.0451.000.1

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

0436-000.4

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,**

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 93.444, Livro 2 desta serventia, referindo-se ao **IMÓVEL**: Um lote de terras de n. 4/6, da quadra C-1, situados à Rua 78, no SETOR JARDIM GOIÁS, Goiânia-GO, com a área total de 1.522,50m², medindo 43,50m de frente para Rua 78; 43,50m de fundo, confrontando com os lotes 31, 30 e 29; 35,00m pelo lado direito, confrontando com o lote 7; e, 35,00m pelo lado esquerdo, confrontando com o lote 3. **PROPRIETÁRIO: SPE SERRA DOURADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pessoa jurídica, CNPJ n. 18.993.730/0001-04, com sede e foro à Rua 78, quadra C-1, lotes 04 ao 08, Jardim Goiás, Goiânia-GO. **TÍTULO AQUISITIVO: R-9-9.706; R-9-9.707 e R-9-9.708** desta serventia. Protocolo n. 210.568, em 9.12.2014. Emolumentos: R\$ 24,66. Goiânia-GO, 19 de dezembro de 2014.

Av-1-93.444, em 19.12.2014. Protocolo n. 210.568, em 9.12.2014. **FUSÃO DE MATRÍCULAS.** Em razão de requerimento da proprietária (M-93.444) datado de 5.12.2014, procedeu-se à fusão das matrículas 9.706, 9.707, e 9.708, em uma só, passando o todo assim formado a constituir o imóvel desta matrícula, ficando, por conseguinte, encerradas aquelas matrículas (Registros Anteriores). Apresentada a certidão de remembramento n. 170, emitida pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável - Prefeitura de Goiânia-GO, em 17.11.2014, publicada no DOM eletrônico edição n. 5970, de 25.11.2014, bem como a anotação de responsabilidade técnica (ART) n. 1020140027536. Tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 18,87. Goiânia-GO, 19 de dezembro de 2014.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 23 de dezembro de 2014.

Maria Rozemar de Mesquita
Escrevente Substitua

Emolumento.....R\$ 20,09
Tx. Judiciária.....R\$ 10,67
Total.....R\$ 30,76

Selo Eletrônico: 01941410161717052003007
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>