



Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
Avenida E, Nº 195, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-030
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,**

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 95.958, Livro 2 desta serventia, referindo-se ao **IMÓVEL**: Um lote de terras de n. 3, da quadra AC-2, situado à Rua Alvorada do Norte, no Loteamento (Reloteamento) ALPHAVILLE FLAMBOYANT, nesta Capital, com a área total de 675,58m², medindo: 20,00m de frente para a Rua Alvorada do Norte; 20,94m de fundos, confrontando com o lote 8; 33,00m pelo lado direito, confrontando com o lote 3A; e, 33,00m pelo lado esquerdo, confrontando com o lote 2. **PROPRIETÁRIOS: AUGUSTO JESUS DELGADO JUNIOR**, brasileiro, empresário, CL. RG.1953974/SSP-GO e inscrito no CPF. 469.876.141-72, casado com a Sra. **TATIANE BRUNA FURTADO DELGADO**, sob o regime da separação total de bens, residente e domiciliado na Avenida Presidente Kennedy, nº 1.675, Setor São Judas Tadeu, nesta Capital; e, **BRUNO DAHER DELGADO**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da CNH nº 00372465296/DETRAN-GO, CL. RG. 3637047/SSP-GO e inscrito no CPF. 699.461.911-72, residente e domiciliado na Avenida Presidente Kennedy, nº 1.675, Setor São Judas Tadeu, nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO**: R-4-88.918, nesta serventia. Protocolo n. 217.037, em 29.6.2015. Emolumentos: R\$ 26,35. Goiânia-GO, 10 de julho de 2015.

Av-1-95.958, em 10.7.2015. Protocolo n. 217.037, em 29.6.2015. **DESDOBRO**. Procedeu-se à abertura desta matrícula em razão do desdobro do imóvel objeto da matrícula n. 88.918, a qual foi encerrada. Apresentada a certidão de desmembramento n. 062/2015, emitida em 20.5.2015, pela Prefeitura Municipal de Goiânia-GO, publicada no Diário Oficial do Município, Edição n. 6095, de 8.6.2015. Tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 20,17. Goiânia-GO, 10 de julho de 2015.

**O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 16 de julho de 2015.**

Simone Pereira Soares
Escrevente

Emolumento.....	R\$ 21,47
Tx. Judiciária.....	R\$ 11,07
ISSQN.....	R\$ 0,97
Total.....	R\$ 33,51

Selo Eletrônico: 01941503261515105403436
Consulte em: <http://extrajudicial.tgo.jus.br>