

Ag. Id.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Processo:



61648186



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

permanece: 105.076.0139.000.6 - lote 11

CERTIDÃO

Incluir: 105.076.0124.000.0 - lote 12

A Bel^ª. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO
BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da
3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

0145.000.0 - lote 10

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 7.700, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL: LOTE DE TERRAS** para construção urbana de número "10", da quadra "43", situado à Rua "J-21", no SETOR JAÓ, nesta Capital, com a área de 389,04 metros quadrados, medindo: 15,00 metros de frente pela citada Rua J-21; 18,60 metros de fundos, dividindo com o lote 12; 21,48 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 11; e, 31,44 metros pelo lado direito, dividindo com o lote nº.09. **PROPRIETÁRIOS:** SYR D'OLIVEIRA REIS, C.I.CRM-GO 1.035, CPF.nº 052.986.101-00 e sua mulher DIONE DANTAS D'OLIVEIRA, C.I. 122.822-GO, brasileiros, casados, médicos, residentes e domiciliados à Rua 14, nº 261, Setor Sul, nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº. 97.065, fls.237, Lº3-BL, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

=====

R.01-7.700: Nos termos da escritura pública de compra e venda lavrada em 16 de agosto de 1979, nas notas do 6º Tabelião desta Capital, Lº.nº.71, fls.66/vº, o imóvel constante da presente MATRÍCULA foi adquirido por ODEIMO MANHAS NASCENTE, C.I.66.276-GO e CPF. nº.021.596.001-72, brasileiro, agropecuário, casado pelo regime de SEPARAÇÃO DE BENS com ELZI MANHAS NASCENTE, residente e domiciliado nesta Capital, à AV. Paraníba, nº. 1.051, Aptº. 1.902, Centro; pelo preço de Cr\$90.000,00 (noventa mil cruzeiros). O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 18 de Setembro de 1979. Oficial,

=====

R.02-7.700: VENDA: Nos termos da escritura pública de compra e venda lavrada em 09 de Junho de 1980, nas notas do 6º Tabelião desta Capital, Lº.nº.72, fls.159/vº, o imóvel constante da presente Matrícula foi adquirido por PEDRO MÁRCIO MUNDIM DE SIQUEIRA, C.I.154.255-GO-2ª Via-CPF.081.758.881-72, brasileiro, advogado, casado com VÂNIA VALÉRIO MENDONÇA DE SIQUEIRA, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua J-44, quadra 85, lote 05, Setor Jaó; pelo preço de Cr\$180.000,00 (cento e oitenta mil cruzeiros). O referido é verdade e dou fé. Goiânia-GO, 17 de Junho de 1980. Oficial,

=====

R.03-7.700: VENDA: Nos termos da escritura pública de compra e venda lavrada em 08 de Setembro de 1982, nas notas do 2º Tabelião, desta Capital,

Recebu.



Lo.nº.636, fls.281, o imóvel constante da presente Matrícula foi VENDIDO a CARLOS ROBERTO DE FARIA, médico, CPF 037.321.501-00, casado com ELIANE VIEIRA DE FARIA, residente à Rua 107, nº.98, Setor Sul; e, ALVIM ROSA PENNA, comerciante, CPF.026.597.861-00, casado com ALDECIDES SOUSA PENNA, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua J-21, lote 9, quadra 43, Setor Jaó, todos brasileiros, pelo valor de Cr\$500.000,00 (quinhentos mil cruzeiros). O referido é verdade e dou fé. Goiânia-Go, 04 de Novembro de 1982. Oficial,

=====

R.04-7.700: VENDA: Nos termos da escritura pública de compra e venda lavrada em 24 de janeiro de 1983, nas notas do 2º Tabelião, desta Capital, Lo.nº.635, fls.381, a METADE ou seja; CINQUENTA POR CENTO (50%) do imóvel constante da presente Matrícula foi VENDIDO a JAIR GOMES, brasileiro, comerciante, CPF/MF. 002.461.401-78, casado com NORMA FERREIRA GOMES, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua 12, nº.457, Aptº.401, Setor Oeste, pelo preço de Cr\$250.000,00. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 07 de Junho de 1983. Oficial,

=====

R.05-7.700: VENDA- Nos termos da escritura pública de compra e venda lavrada em 11.08.93, nas notas do 4º Tabelião, desta Capital, Lo.nº.1040, fls.151, CINQUENTA POR CENTO (50%) do imóvel objeto da presente Matrícula foi VENDIDO a EMILIO EDUARDO CURTISS ALVARENGA, brasileiro, professor, casado com ELIA FRANCISCA DE CARVALHO, CPF.375.192.201-68, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de Cr\$76.000,00. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 27 de Setembro de 1993. Oficial,

=====

R=.06-7.700- SEPARAÇÃO JUDICIAL- Nos termos da Certidão extraída dos autos nº 300/83, de Separação Judicial Consensual do casal Carlos Roberto de Faria e Eliane Vieira de Faria, qualificados no R.03 retro, expedida pelo Cartório do 3º Ofício de Família e Sucessões, desta Capital, devidamente assinada, o casal acima citado teve o estado civil alterado para SEPARADOS JUDICIALMENTE, e coube ao separando CARLOS ROBERTO DE FARIA, brasileiro, médico, CIC. 037.321.501-00, residente e domiciliado nesta Capital, em pagamento de partilha, parte correspondente a 50% do imóvel constante da presente Matrícula, avaliado em Cr\$195.000,00. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 12 de novembro de 1999. Oficial,

=====

R.07-7.700: VENDA: Nos termos da escritura pública de compra e venda lavrada em 19.11.99, nas notas do 3º Tabelião, desta Capital, Lo 727, fls.020/021, parte correspondente a 50% do imóvel constante da presente Matrícula foi VENDIDO a RINALDO CAETANO DA SILVA, brasileiro, comerciante, CIC.301.760.851-49, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com VANIR DIAS BORGES, residente e domiciliado à Rua 230, nº 200, Setor Universitário, nesta Capital, por compra feita à Carlos Roberto de Faria, qualificado no R.06 supra, pelo preço de R\$6.000,00. O ISTI foi pago pela DUAM Processo nº 15053615, em 27.12.99. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 19 de janeiro de 2000. Oficial,

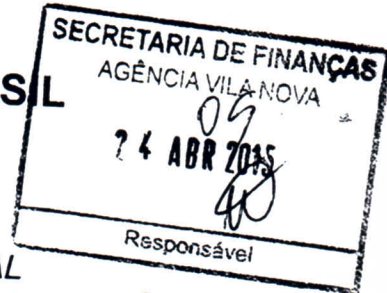
=====

O referido é verdade e dou fé.

Alvina



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

Goiânia, 23 de abril de 2015.

Joana Pereira
Oficial

Matrícula.....R\$ 17,13
Atos (7).....R\$ 30,38
Taxa Judiciária...R\$ 11,07
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....R\$ 2,14
Total.....R\$ 60,72

Joana Pereira
Rubrica



Selo Eletrônico: 01931504151146106400130
Consulte em: extrajudicial.tjgo.jus.br



A TAXA JUDICIÁRIA
SERÁ RECOLHIDA NA CONTA
840.240-9 - ITAÚ, A ORDEM DO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA - GO