

República Federativa do Brasil  
Estado de Goiás  
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª  
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-214, N.º 2.310 Edifício Novo Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7  
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220

E-mail: contato@lago.com.br  
Telefone: (62) 3936 - 7680

**IGOR FRANÇA GUEDES**  
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

**Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição**

293.282  
Matrícula

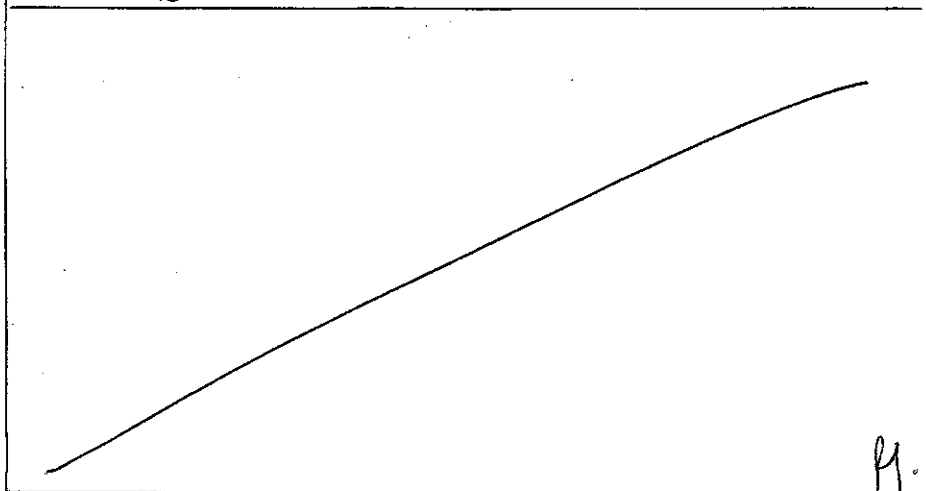
01  
Ficha

Livro **2** - Registro Geral -  
Goiânia, 13 de novembro de 2015

*[Assinatura]*  
Oficial

**IMÓVEL:** Área Pública Municipal n. 05 (ESCOLA 2º GRAU), do loteamento RESIDENCIAL PORTAL DO ORIENTE, situado na Rua PR-06, nesta cidade de Goiânia/GO, com área total de 11.355,91m², sendo 19,52 metros mais 158,85 metros mais 7,25 metros de frente para a Rua PR-06, 14,89 metros do lado direito com a Área Pública Municipal n. 06, 16,11 metros do lado esquerdo com a Área Pública Municipal n. 13 e 65,61 metros mais 87,62 metros mais 19,14 metros mais 73,00 metros mais 5,69 metros mais 28,60 metros nos fundos com a Reserva Legal n. 01. **PROPRIETÁRIA:** GRAJAÚ ORIENTE 1 SPE LTDA., CNPJ/MF sob n. 17.249.353/0001-22, com sede na Avenida Segunda Avenida, Quadra 1B, Lote 58, 1º Pavimento, Condomínio Cidade Empresarial, Cidade Vera Cruz, Aparecida de Goiânia/GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2/RC, matrícula n. 223301, desta Serventia. Protocolo n. 584.173, de 01 de outubro de 2015. Emolumentos: R\$ 26,35. Selo Digital n. 01911503231437096704473. Dou fé. O Oficial: *[Assinatura]*

**Av-1-293282** - Procedimento Interno n. 4264, de 27/02/2018. **RETIFICAÇÃO DE OFÍCIO.** Procedo a esta averbação para, com fulcro no artigo 213, I, "a", da Lei n. 6.015/1973, para retificar a presente matrícula, consignando que o imóvel acima mencionado, com base no artigo 22 da Lei n. 6.766/1979, é de propriedade do **MUNICÍPIO DE GOIÂNIA**, CNPJ n. 01.612.092/0001-23, com sede na Avenida do Cerrado, n. 999, APM 09, Parque Lozandes, Goiânia/GO, conforme processo de loteamento arquivado nesta Serventia. Goiânia, 07 de março de 2018. Dou fé. *[Assinatura]*



*[Assinatura]*



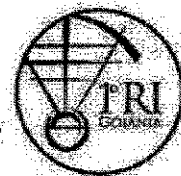


República Federativa do Brasil  
Estado de Goiás  
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª  
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, N.º 2.310 Edifício Ibove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7,  
Jardim América, Goiânia - GO, CEP: 74255-220

E-mail: [comarca@tjgo.com.br](mailto:comarca@tjgo.com.br)  
Telefone: (62) 3936 - 3600



**IGOR FRANÇA GUEDES**  
OFICIAL DE REGISTRO

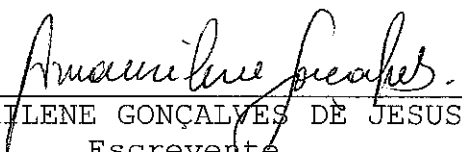
**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **293.282** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

|            |     |       |           |     |      |
|------------|-----|-------|-----------|-----|------|
| Emols.:    | R\$ | 28,55 | Fundes.:  | R\$ | 0,57 |
| Fundaf.:   | R\$ | 0,07  | Funes.:   | R\$ | 0,46 |
| Estado.:   | R\$ | 0,17  | Fesemps:  | R\$ | 0,23 |
| Funemp.:   | R\$ | 0,17  | Funcomp:  | R\$ | 0,17 |
| Fepadsaj.: | R\$ | 0,11  | Funproge: | R\$ | 0,14 |
| Fundepeg.: | R\$ | 0,11  | Femal:    | R\$ | 0,07 |
| Taxa Jud.: | R\$ | 15,14 | ISS:      | R\$ | 1,43 |
| Total:     | R\$ | 56,54 |           |     |      |

Selo digital n. **00122007154109110640344**

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 16 de julho de 2020

  
\_\_\_\_\_  
AMAURILENE GONÇALVES DE JESUS  
Escrevente

Atenção: para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

