



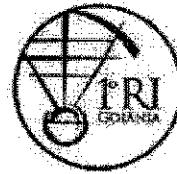
República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, N.º 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220

E-mail: contato@irgo.com.br
Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

293.289

Matrícula

01

Ficha

Livro **2** - Registro Geral -

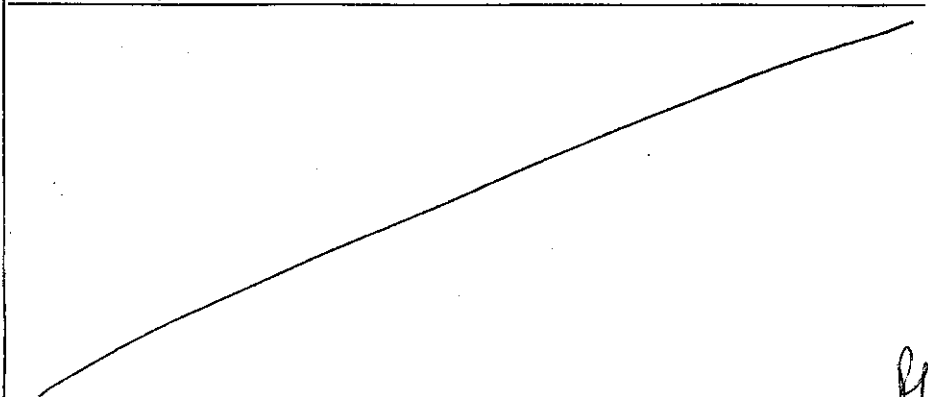
Goiânia,

13 de novembro de 2015

IR
Oficial

IMÓVEL: Área Pública Municipal n. 12 (ESCOLA 1º GRAU), do loteamento **RESIDENCIAL PORTAL DO ORIENTE**, situado na Rua Brasil, nesta cidade de Goiânia/GO, com área total de 8.521,41m², sendo 25,00 metros mais 75,40 metros mais 52,70 metros mais 25,55 metros mais 67,47 metros de frente para a Rua Brasil, 33,68 metros mais 16,17 do lado direito com a Rua G-9, 22,61 metros do lado esquerdo com a Avenida Antônio Crispim, 18,92 metros mais 21,19 metros mais 19,54 metros 3,60 metros mais 4,70 metros mais 4,58 metros mais 1,44 metros mais 3,55 metros 10,83 metros mais 20,56 metros mais 22,83 metros metros mais 7,43 metros mais 6,46 metros mais 2,51 metros mais 2,30 metros mais 2,85 metros mais 2,92 metros mais 10,04 metros mais 75,50 metros mais 38,24 metros mais 23,02 metros mais 33,55 metros nos fundos com Área de Preservação Permanente Reserva Legal n. 03/ **PROPRIETÁRIA: GRAJAÚ ORIENTE 1 SPE LTDA.**, CNPJ/MF sob n. 17.249.353/0001-22, com sede na Avenida Segunda Avenida, Quadra 1B, Lote 58, 1º Pavimento, Condomínio Cidade Empresarial, Cidade Vera Cruz, Aparecida de Goiânia/GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2/RG, matrícula n. 223301, desta Serventia. Protocolo n. 584.173, de 01 de outubro de 2015. Emolumentos: R\$ 26,35. Selo Digital n. 01911503231437096704508. Dou fé. O Oficial: *IR*

Av-1-293289 - Procedimento Interno n. 4264, de 27/02/2018. RETIFICAÇÃO DE OFÍCIO. Procedo a esta averbação para, com fulcro no artigo 213, I, "a", da Lei n. 6.015/1973, para retificar a presente matrícula, consignando que o imóvel acima mencionado, com base no artigo 22 da Lei n. 6.766/1979, é de propriedade do **MUNICÍPIO DE GOIÂNIA**, CNPJ n. 01.612.092/0001-23, com sede na Avenida do Cerrado, n. 999, APM 09, Parque Lozandes, Goiânia/GO, conforme processo de loteamento arquivado nesta Serventia. Goiânia, 07 de março de 2018. Dou fé. *IR*



IR





República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, N.º 2.310 Edifício Inova Intelligent Place, Torre, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO, CEP: 74255-220

E-mail: contato@lago.com.br
Telefone: (62) 3936 - 7600



IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

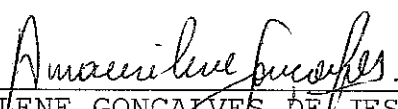
CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **293.289** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emols.:	R\$	28,55	Fundes.:	R\$	0,57
Fundaf.:	R\$	0,07	Funesp.:	R\$	0,46
Estado.:	R\$	0,17	Fesemps:	R\$	0,23
Funemp.:	R\$	0,17	Funcomp:	R\$	0,17
Fepadsaj.:	R\$	0,11	Funproge:	R\$	0,14
Fundepeg.:	R\$	0,11	Femal:	R\$	0,07
Taxa Jud.:	R\$	15,14	ISS:	R\$	1,43
Total:	R\$	56,54			

Selo digital n. **00122007154109110640354**

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 16 de julho de 2020



AMAURILENE GONÇALVES DE JESUS
Escrevente

Atenção: para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

