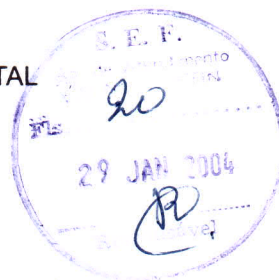


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada e para os devidos fins, que verificou no Livro 02, de Registro Geral, matrícula número 149.857, a inexistência de ônus de quaisquer natureza, inclusive de ações reais ou pessoais reipersecutórias, relativa a IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 5, da quadra 142, sito a Rua Expedicionário José Goiano, no PARQUE AMAZÔNIA, com área de 395,34m², medindo 13,00m de frente com a Rua Expedicionário José Goiano; 13,00m pela linha de fundo com a Rua Maceió; 13,20m + 13,20m pelo lado direito com o lote 05-A; e 17,27m + 17,27m pelo lado esquerdo com os lotes 04 e 06. PROPRIETÁRIOS: MARIA MADALENA GRACIANO PINHEIRO, médica, portadora da CI nº 1.386.020-SSP/GO e do CPF nº 328.593.501-44, e CARLOS ROBERTO DA SILVA, casados entre si pelo regime da comunhão parcial de bens; e, DENISE GRACIANO OLIVEIRA, solteira, menor impúbere, estudante, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR: R5-71.448 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-149.857 - Goiânia, 14 de janeiro de 2004: Por Escritura Pública de Divisão Amigável, lavrada no 2º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 1078 às fls. 024/025 em 29/12/2003, protocolada sob nº 327.300 em 13/01/2004, o imóvel objeto desta matrícula, no valor de R\$ 20.000,00 passou a pertencer somente a DENISE GRACIANO OLIVEIRA, solteira, menor impúbere, estudante, neste ato representada por seus pais Sr. JOEL DE SOUSA OLIVEIRA, comerciante, portador da CI nº 172.493-SSP/GO 2ª Via e do CPF nº 582.297.282-91 e s/m Sra. FRANCISCA GRACIANO PINHEIRO OLIVEIRA, enfermeira, portadora da CI nº 505.370-SSP/GO e do CPF nº 219.439.741-87, casados entre si, sob o regime da comunhão parcial de bens; todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 27 de janeiro de 2004.

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schlag Durães
Sub Oficial

Valor da Certidão..... R\$12,50

Valor da Taxa Judiciária R\$05,76

TOTAL..... R\$18,26

Número da GRS.: 937533-3

Rúbrica da autoridade expedidora.: