

**Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação****CERTIDÃO Nº. 095/2015**

O Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei nº 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 – Plano Diretor de Goiânia, 177, de 09 de janeiro de 2008 e Decreto 1519, de 21 de junho de 2012, bem como considerando o contido no Processo **60964297/2015**, de interesse de **MONTE LOGAN RESIDENCE SPE LTDA**,

R E S O L V E :

Art. 1º Ficam aprovados o remembramento e a planta dos lotes 18 e 19 da Quadra 98, situados à Rua T-35, Setor Bueno, nesta Capital, objeto das matrículas nº. 29.008, e 29.009, do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, passando a constituir Lote 18/19, com as seguintes características e confrontações:

Lote 18/19	Área	1.500,00m²
Frente para a Rua T-35.....		30,00m
Fundo confrontando com os lotes 04 e 03.....		30,00m
Lado direito confrontando com lote 17		50,00m
Lado esquerdo confrontando com o lote 20		50,00m

Parágrafo único. A aprovação de que trata o caput deste artigo deverá ser averbada, pelo interessado, no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade, de acordo com o art. 18, da Lei Federal n.º 6.766/1979, devendo ser protocolado o documento de averbação junto à Divisão de Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Finanças, com a apresentação dos seguintes documentos:

I - o original da Certidão de Matricula, atualizada, do imóvel remembrado, expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis competente, ou sua cópia autenticada;

**Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação**

II - comprovante de quitação das taxas municipais decorrentes do pedido de remembramento e de inscrições municipais de imóveis;

III - cópia autenticada do Estatuto Social, com a prova de representação, se for pessoa jurídica.

Art. 2º Esta Certidão entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO SECRETÁRIO, aos 21 dias do mês de julho de 2015.

PAULO CÉSAR PEREIRA

Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação