

(DOC-05)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

Permanence: 327,086,551,000,000

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

IncluiR 327.086.5501.000.000.000

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho
Oficial do Registro de Imóveis e
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc.,

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 252.628, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994, conforme o original IMÓVEL: Uma Gleba de terras denominada Chácara Santa Rita, situada na Fazenda Santa Rita, com a área de 565,67m², dentro dos seguintes limites e confrontações: "Inicia-se a descrição desse perímetro no marco M.05A, de coordenadas N=8.155.502,286m e E=678.046.238m, cravado na Rua Professora Maria de Castro, e na confrontação da Chácara 01, Chácara Santa Rita; deste, segue margeando a referida Rua, com azimute de 180° e distância de 10,00m, indo até o marco M.A70 de coordenadas N=8.155.497,4 e E=678.039,977m, cravado na confrontação da Chácara 8, Chácara Santa Rita; deste, segue confrontando com a Chácara 8, com azimute de 318°37' e distância de 56,56m indo até o marco M.05C, de coordenadas N=8.155.290,1m e E=677.992,794m, cravado na confrontação da Chácara 09, Chácara Santa Rita; deste, segue confrontando com a Chácara 09, com os seguintes azimutes, distâncias e respectivas coordenadas: AZ=38°46'06" e distância de 56,56m, indo até o marco M.05B de coordenadas N=8.155.537,598m e E=678.000,000m, AZ=128°37'59" e distância de 56,56m, indo até o marco M.05A, ponto de início da descrição desse perímetro. PROPRIETÁRIAS: 1/11 avos de MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA LIMA, funcionária pública, portadora da CI nº 209.267-SSP/GO e do CPF nº 122.996.181-04, brasileira, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, JOAQUIM SAËTA FILHO, residente e domiciliado nesta Capital; e, 10/11 avos de MCS PARTICIPAÇÕES LIMITADA., pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob o nº 15.421.341/0001-08, com sede nesta Capital. REGISTROS ANTERIORES: nºs 18-119.805 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-252.628 - Goiânia, 11 de dezembro de 2013. Nos termos do Expediente nº 196/2013 expedido em 07/10/2013, protocolado sob nº 529.385 em 27/10/2013, extraído dos Autos nº 700 - (Protoc. nº 154864-36.2008.8.00.005) - **extinção de condomínio**, proposta por Carlos Antônio Parreira e Outros, Osvaldo Diogo Lima e Outros, julgada por sentença do MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível desta Comarca, Dr. Joseli Luiz Silva, em 19/06/2013, ora regularmente em julgado, que extinguiu o condomínio, tendo o imóvel desta matrícula, avaliado em R\$ 79.194,27, atribuído somente à co-proprietária **MARIA APARECIDA DIOGO LIMA**, funcionária pública, portadora do CI nº 209.267-SSP/GO e do CPF nº 122.996.181-04, brasileira, casada sob o regime da comunhão de bens com **JOAQUIM SAËTA FILHO**, residente e domiciliado nesta Capital. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 19/12/2013. —

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Mônica Ferreira da Silva Santana
Suboficial

Poder Judiciário-Estado de Goiás
Selo Digital
01911308290839070079