

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

20 FEB 2013

Processo



60935831

Responsável

ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO

Permanece: 130.102.0756.000.0-15-A
CERTIDÃO

Inclui: 130.102.0781.000.0-lote 15

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO
BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da
3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 40.929, de ordem, em data de 22 de março de 2013 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL**: Lote de terras para construção urbana de número 15, da quadra QR-45, situado à Alameda das Espatódias, no loteamento denominado SÍTIOS DE RECREIO MANSÕES BERNARDO SAYÃO - RESIDENCIAL ALDEIA DO VALE, nesta Capital, com a área de 2.525,00m², medindo: 25,00 metros de frente, para à Alameda das Espatódias; 69,55 metros + 31,45 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 13; 65,81 metros + 35,19 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 15-A; e, 25,00 metros pela linha de fundo, dividindo com o lote 14. **REFERÊNCIA**: O lote supra citado é assim constituído - Unidade de Uso Sustentável (UUS), com a área de 1.702,06m², medindo: 25,00 metros de frente para à Alameda das Espatódias; 69,55 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 13; 65,81 metros pelo lado esquerdo, dividindo com a UUS do lote 15-A; e, D=25,31 metros pela linha de fundo, dividindo com a APP do Lote 15 e Área de Preservação Permanente (APP) com a área de 822,94m², medindo: D=25,31 metros, de frente para a UUS do lote 15; 31,45 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 13; 35,19 metros pelo lado esquerdo, dividindo com a APP do lote 15-A; e, 25,00 metros pela linha de fundo, dividindo com o lote 14. **PROPRIETÁRIA**: GOLÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA, com sede à Alameda dos Buritis, nº 408, Sala 201, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 30.260.020/0001-62. **TÍTULO AQUISITIVO**: Matrícula 40.916, Livro 02, fls.01, AV.01 do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 03 de maio de 2013.

Oficial

Certidão.....R\$ 34,21
Taxa Judiciária...R\$ 10,11
Total.....R\$ 44,32

Rubrica