

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Zona

Livro 2 - Registro Geral - Ficha N.º 01.

- 14.089-

Matrícula

Goiânia, 13 de Junho de 1.979.

IMÓVEL: parte de terras de cultura, e campo, e cerrado, situados na FAZENDA SÃO DOMINGOS, lugar denominado de PARQUE MARACANÃ, n/ município, três Glebas de terras de cerrado de n.º.333 ; 334 e 335 com a área total de 5.760,00m2, com as seguintes divisas e confrontações: "Começa no marco fincado na divisa com a Gleba de n.º.336 e a estrada de São Luiz e segue margeando esta pela reta de 72,00m com o rumo magnético de 20º43' SE até o marco disposto na divisa com a gleba de n.º 332; daí, segue limitando com esta pela reta de 80,00metros com o rumo magnético de 69º16'30" NE até o marco fincado na divisa com a gleba de n.º.334; daí, segue dividindo com esta e as de n.º. 343 e 342 pela reta de 72,00metros com o rumo magnético de 23º43' N até o marco disposto na divisa com a gleba de 336; daí, segue confrontando com esta pela reta de 80,00metros (80,00m), com o rumo magnético de 69º16'30" SO, até o marco inicial". PROPRIETÁRIOS: ANTONIO JORGE AZZI, brasileiro, advogado, proprietário, CI.n.º.13.380-Go e CPF.n.º.026.420.181/72 e c/ MARIA DA CONCEIÇÃO AZZI, do lar, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme transcrição de n.º.4.744 e 6.827 da 1ª zona. A* Oficial:

R-1-14.089: Goiânia, 13 de junho de 1.979. Por Esc. Púb. de 15.05. 1.979, L.º.n.º.679 fls.43/44v2 do 4º ofício de Notas desta Capital, os proprietários supra qualificados, venderam ao sr. ISSA AMIN KALLOUF, brasileiro, comerciante, CI.n.º.26.546-Go e CPF.n.º.003.957.901/82 e c/c NAZAK SAYEK KALLOUF, do lar, residentes e domiciliados nesta Capital, Rua 94 n.º. 1.248, S.º Sul, o imóvel objeto da Matrícula acima pelo preço de R\$.60.000,00. A Oficial:

R-2-14.089. Goiânia, 28 de Setembro de 1.979. Por Esc. Púb. de 14.09.1979, L.º.n.º. 550 fls. 228/30 do 2º Ofício de Notas desta Capital, os proprietários supra qualificados e sua esposa portadora da CI.n.º.77.029/Go, venderam ao sr. MARIO MELO ALVARES, brasileiro, professor, CI.n.º.9.656-Go e CPF.n.º.014.200.891/53 e c/c ELBA CONSORTE DE MELO ALVARES, do lar, residentes e domiciliados nesta Capital, Rua 9 n.º.1.250, S.º Oeste, o imóvel objeto da matrícula acima pelo preço de R\$. 20.000,00. A Oficial:

CONT; no verso.



Cartório do Registro de Imóveis da 2.ª Zona

Continuação da Matrícula N.º

01

2-3-14.089: Goiânia, 30 de Abril de 2013. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 19/05/2005, no L.º n.º 06937-M, às fls. n.ºs 056/073, do 5.º Tabelionato de Notas, d/Capital, os proprietários constantes e qualificados no R-1, retro, ela portadora do CPF n.º 574.117.601-10, VENDERAM à Empresa, MARACANÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-SP, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ/ME sob n.º 09.493.920/0001-63, com sede nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 4.687,50. Escr.01. A Oficial.

CERTIFICO E DOU FÉ, presente e reprodução autêntica da matrícula n.º 14089 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1.º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original.

Goiânia, 04 de novembro de 2015

Rubrica do Expedidor

<http://extrajudicial.tgo.jus.br>
Selo: 01921805270931106407982

Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS
2.ª CIRCUNSCRIÇÃO
Vandir F. Ribeiro - Sua Oficial