

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAIA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 112.579, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: GLEBAS DE TERRAS DE N.ºs. 357 e 358, com área total de 7.438,60m², localizada no PARQUE MARACANÃ - FAZENDA SÃO DOMINGOS, nesta Capital, dentro dos seguintes limites e confrontações: "Começa no marco cravado à margem esquerda do Córrego Água Branca e segue margeando este até encontrar o marco cravado na divisa da gleba nº 359, do Sr. Antônio Jorge Azzi ou sucessor; daí, segue pela divisa deste pela reta de 134,10m de extensão, com o rumo magnético de 16º30'30"SO, até o marco cravado junto a Estrada de São Francisco; daí, segue margeando esta pela reta de 52,00m de extensão, com o rumo magnético de 20º43'30"SO, até o marco cravado na divisa da gleba 356 de Benedito Rodrigues da Costa ou sucessor; daí, segue confiando com esta pela reta de 159,30m, de extensão com o rumo magnético de 69º15'30"NE, até o marco inicial". PROPRIETÁRIOS: MUCIO MELO ALVARES, professor, portador da CI nº 9.656-GO, inscrito no CPF sob nº 014.200.891-53, e sua esposa, ELBA CONSORTE DE MELO ALVARES, inscrita no CPF sob nº 574.117.601-10, ambos brasileiros, capazes, residentes e domiciliados n/Capital, conforme título aquisitivo transcrito sob nº 36.082, da 1ª Circunscrição Imobiliária, d/Comarca. Escr.01. A Oficial.

R-1-112.579: Goiânia, 30 de Abril de 2013. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 19/05/2008, no L.º nº 00989-N, às fls. nºs 068/073, do 5º Tabelionato de Notas, d/Capital, os proprietários constantes e supra qualificados, VENDERAM à Empresa, MARACANÃ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-SPE, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.493.920/0001-63, com sede nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 4.687,50. Escr.01. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 05 de novembro de 2015.

Rúbrica do expedidor:
Selo: 01921505270931106408002
<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

Oficial
REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO

Valéria F. Oliveira C. I. O.

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>