

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAIA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 112.586, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: GLEBAS DE TERRAS DE N.ºs. 374, 375, 376, 395, 396 e 397, com área total de 12.480,00m², localizada no PARQUE MARACANÁ - FAZENDA SÃO DOMINGOS, nesta Capital, dentro dos seguintes limites e confrontações: "Começa no marco fincado na divisa das Estradas de Santo André e São Francisco e segue margeando esta pela reta de 78,00m, com rumo magnético de 20°43'30"NO, até o marco disposto na divisa com a Gleba nº 377; daí, segue dividindo com esta e a de nº 394, pela reta de 160,00m, com rumo magnético de 69°16'30"SO, até o marco cravado na divisa com a Estrada de São Luiz; daí, segue margeando esta pela reta de 78,00m, com rumo magnético de 20°43'30"SE, até o marco fincado na divisa com a Estrada de Santo André; daí, segue margeando esta pela reta de 160,00m, com rumo magnético de 69°16'30"NW, até o marco inicial". PROPRIETÁRIOS: MUCIO MELO ALVARES, professor, portador da CI nº 9.656-GO, inscrito no CPF sob nº 014.200.891-53, e sua esposa, ELBA CONSORTE DE MELO ALVARES, inscrita no CPF sob nº 574.117.601-10, ambos brasileiros, capazes, residentes e domiciliados n/ Capital, conforme título aquisitivo transcrito sob nº 18.713, d/Circunscrição Imobiliária, d/Comarca. Escr. 01. A Oficial.

R-1-112.586: Goiânia, 30 de Abril de 2013. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 19/05/2008, no L.º nº 00989-N, às fls. nºs 068/073, do 5º Tabelionato de Notas, d/Capital, os proprietários constantes e supra qualificados, VENDERAM à Empresa, MARACANÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-SPE, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ/ME sob nº 09.493.920/0001-63, com sede nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 4.687,50. Escr. 01. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 05 de novembro de 2015.

Rúbrica do expedidor:

Selo: 01921505270934106408002

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS

2ª CIRCUNSCRIÇÃO

Vanilda F. Silveira - Sub Oficial

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>