



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DE GOIÂNIA
PODER JUDICIÁRIO
5º TABELIONATO DE NOTAS

Rua 3 nº 347 - Ed. Rural - Setor Central - Fones: (62) 223-1814 e 223-1882 - Fax: (62) 213-4588
E-mail: 5_oficio@terra.com.br

PROF. JOVENNY SEBASTIÃO CANDIDO DE OLIVEIRA
Tabelião
BEL. RODRIGO CANDIDO DE OLIVEIRA
Tabelião Substituto

Escrevente 0004

Pedro Augusto Cândido de Oliveira
Bel. Marcos Antônio B. de Souza
Adão Pereira Monteiro
Escreventes

Livro 00816-N Folhas 097/098
TRASLADO Pág. 001

5º TABELIONATO DE NOTAS
Luiz Felipe Candido de Oliveira
Escrevente Juramentado
Protocolo 0010913

Bel. Luiz Felipe Candido de Oliveira
Bel. Vicente Lopes da Rocha
Sonismar Pires Magalhães
Escreventes

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA QUE FAZ:
RUI BARBOSA DOS SANTOS
A FAVOR DE
VERONICA FIRMINA NOGUEIRA
NA FORMA ABAIXO -

SAIBAM QUANTOS esta Pública Escritura de Compra Venda virem que aos oito dias do mês de maio do ano dois mil e três, (08/05/2003) nesta Cidade e Comarca de Goiânia, Estado de Goiás, em Cartório, perante mim, Bel. Luiz Felipe Candido de Oliveira, Escrevente, compareceram as partes entre si justas e contratadas, a saber:- como outorgante vendedor, o Sr. RUI BARBOSA DOS SANTOS, brasileiro, separado judicialmente, técnico em telecomunicações, portador da Cédula de Identidade Profissional nº 2415-D CREA GO, inscrito no CPF/MF sob nº 124.712.911-04, residente e domiciliado na Rua Uaxito, Quadra 05, Lote 15, Parque Acalanto, nesta Capital, neste ato legalmente representado por seu bastante procuradora, Sra. TÂNIA MÁRCIA JUNQUEIRA ALMEIDA, brasileira, casada, aposentada, portadora da Cédula de Identidade nº 708.336-24 via SSP GO, inscrita no CPF/MF sob nº 117.539.001-15, residente e domiciliada na Rua Juriti, nº 209, Setor Santa Genoveva, nesta Capital, conforme Mandato lavrado às folhas 124 do Livro 554 do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito de Vila Brasília, Município e Comarca de Aparecida de Goiânia-GO., em 06/02/2002., que desta passa a fazer parte integrante e complementar; é, como outorgada compradora, a Sra. VERONICA FIRMINA NOGUEIRA, brasileira, solteira, maior e capaz, auxiliar de escritório, portadora da Cédula de Identidade nº 3716799 SSP- GO, inscrita no CPF/MF sob nº 803.155.001-82, residente e domiciliada na RUA 7 DE SETEMBRO QD 33 LT 4, PQ. FLAMBOAYANT, nesta Capital; pessoas conhecidas entre si e reconhecidas como as próprias por mim, de cujas identidades e capacidade jurídica, a vista de seus documentos pessoais, que dou fé. Então, pelo vendedor me foi dito que é senhor e legítimo possuidor, a justo título e aquisição legal, livres e desembaraçados de quaisquer ônus judiciais ou extra-judiciais, mesmo de hipotecas legais ou convencionais, de DOIS (02) LOTES DE TERRAS de nºs 15-A e 16, ambos da Quadra 36, do Loteamento PARQUE FLAMBOYANT, no Município de Aparecida de Goiânia-GO., sendo eles: LOTE DE TERRAS de nº 15-A, com a área de 270,00m², sendo: 10,00 Metros de FRENTE para a Rua 15 de Novembro; pelos FUNDOS 10,00 Metros com o Lote 17; pela DIREITA 27,00 Metros com o Lote 16; pela ESQUERDA 27,00 Metros com o Lote 15; é, o LOTE DE TERRAS de nº 16, com a área de 257,50m², sendo: 5,00 Metros de FRENTE para a Rua 15 de Novembro; pelos FUNDOS 10,00 Metros com o Lote 17; pela DIREITA 22,00 Metros com a Avenida Virgilio Joaquim Ferreira; pela ESQUERDA 27,00 Metros com o Lote 15-A; pelo CHANFRADO 7,07 Metros. Havidos pelo outorgante vendedor, conforme consta da MATRÍCULA 170.180 do CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TABELIONATO 1º DE NOTAS DE APARECIDA DE GOIÂNIA-GO. Que nessa conformidade, acha-se contratado com a compradora por bem desta escritura e na melhor forma de direito, para lhe vender, como de fato ora vendidos tem, os referidos

