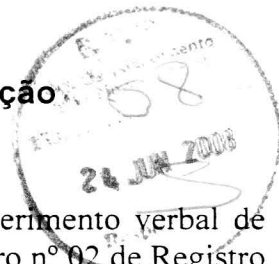




REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial



CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Zona

-15.114 -

Matrícula

Livro 2 - Registro Geral - Ficha N.º 01.

Goiânia, 20 de Setembro de 1.979.

IMÓVEL: Chacara de nº. 119, Rua F e H, no PARQUE TREMENDÃO, nesta Capital, c/ area de 5.374,20m2, sendo 155,05metros de frente pela Rua H; 120,00metros de fundos com a Chacara de nº 120; e; pela lado direito com a Rua H 0,57metros e, pelo lado esquerdo, dividindo com as chacara de 156 e 158, mede 99,00metros. PROPRIETÁRIOS: FRANCISCO ALVES DE MORAIS, brasileiro, fazendeiro, RG.nº.371024/Go e C/C ZENEIDA REZENDE DE MORAIS, do lar, CI.nº.17.069-Go, e CPF.nº.002.618.741-87, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme transcrição de nº. 24.720 da 1ª zona e inscrição de nº. 003 desta Cartório. A Oficial: *[Assinatura]*

R-1-15.114:Goiânia, 20 de Setembro de 1.979. Por Esc. Púb. de 31.08.1979, Lenn. 248 fls. 161/162vº do 7ºOfício de Notas desta capital, os proprietários supra qualificados, venderam ao sr. CACILDO BARBOSA DO AMARAL, brasileiro, escrivão, CI.nº.341.933-Go e CPF.nº.087.590.731-87 e c/c ROSANE MARIA DE OLIVEIRA AMARAL, do lar, residentes e domiciliados nesta Capital, à Av. Bahia, nº. 31, Campinas, o imóvel objeto da matrícula acima pelo preço de Cr\$.3.940,00. A Oficial: *[Assinatura]*

R-2-15.114:Goiânia, 03 de Março de 1986.Por Esc. Púb. de C/V, de 15.01.1986, Lº n. 467, fls. 147/148v do 7ºOf. de Notas desta Capital, os proprietários constantes e qualificados no R-1-supra e s/esposa portadora da CI.n.389.561-Go., VENDERAM à WAGNER GONDIM VIEIRA, brasileiro, solteiro, maior, e capaz, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital, à Av. São Paulo n. 545, Campinas, CI.RG.n.250.411-SSP-Go e CPF n. 058.014.001-68, o imóvel o b j e t o c o n s t a n t e n a p r e s e n t e m a t r í c u l a, pelo preço de Cr\$8.000.000. A Oficial: *[Assinatura]*

R-3-15.114:Goiânia, 09 de Outubro de 1987. Por Cédula de Crédito Industrial= Contrato n. 186777.6, em data de 30.07.1987, o proprietário constante e qualificado no R-2-supra, DEU em primeira e especial hipoteca de 1º Grau, ao ... BANCO REAL S/A, com sede na Capital do Estado de São Paulo, à Av. Paulista, 1.374, CGC n. 17.156.514/0001-33, o imóvel objeto constante na presente matrícula para garantia da dívida no valor de Cr\$200.000,00, a ser amortizada através de 18 prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira em 27.08.87 e a última em 27.01.89, com juros de 0,5% ao mês, incidente sobre o saldo devedor....

Vide verso.

CELESTINO VIEIRA

Cartório do Registro de Imóveis da 2.^a Zona

Continuação da Matrícula N.º

... cujo imóvel foi avaliado em Cz\$900.000,00. Dívida esta de responsabilidade da Courama Ind. e Comércio de Couros Ltda-CGC n. 01.743.921/0001-07. As demais condições constantes na referida cédula, e que também é registrada no Lº03-Aux. sob n. 1.268. A Oficial

AV-04-15.114. Goiânia, 24 de novembro de 1.988. Certifico e dou fé, que em atenção ao Regtº. da Credora-REAL, datado de 21/11/88, - fica cancelado e sem efeito jurídico o R-3, supra, em razão da liquidação da dívida originária. A Oficial

R-5-15.114: Goiânia, 11 de Janeiro de 1.991. Por Escr. Públ. de C/Venda de 31.10.1.990, Lº n. 601, fls. 103/4v do Cart. do 7º Tab. de Notas d/Capital, o proprietário qualificado no R-2-retro, VENDEU ao Sr. ABECIR CORDEIRO DOS SANTOS, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com WALTA DE FATIMA ALVES SANTOS, contabilista, CI.RG. n. 881.784-SSP/GO e CIO n. 129.961. 221-00 residente e domiciliado n/Capital, na Travessa da Prata, Qd.150, lt. 6, Parque Oeste Industrial, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de Cr\$. 150.000,00. A Oficial

Av-6-15.114: Goiânia, 14 de Fevereiro de 2008. Certifico e dou fé, que de acordo com requerimento datado de 31.01.2008, revestido das formalidades legais, o imóvel objeto da presente matrícula, foi **DESMEMBRADO**, conforme Decreto n° 227, de 28.01.2008, devidamente assinado pelo Prefeito Municipal, Iris Rezende, publicado no Diário Oficial do Município n° 4.296, de 31 de Janeiro de 2008, Decreto este de Regularização, aprovado conforme Artigo 40, da Lei Federal n° 6.766/79 e Lei n° 9785/99, Lei Municipal n° 031, de 19.12.1994, Decretos n°s 1569/95 e 2990/95, que dispõe sobre Zonas Especiais de Interesse Social, com a regularização passou a denominar-se "**SETOR TREMENDÃO**", o qual terá a denominação de **QUADRA N° 119**, composta de 13 Lotes, assim distribuídos: 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 9-A, 10-A, 11-A, 12-A e 13-A, com área total de 5.374,20m², sendo: 4.734,72m² de área destinada aos Lotes e 639,48m² de área destinada ao Sistema Viário. Tudo de acordo com documentação aprovada pela Prefeitura local e arquivada neste Cartório. A Oficial

Av-7-15.114: Goiânia, 14 de Fevereiro de 2008. Certifico e dou fé, que para os Lotes n°s 01 ao 07, na Rua F; Lotes n°s 08, 9-A, 10-A, 11-A, 12-A, na Rua SPT 17; e, Lote n° 13-A, nas Ruas F e SPT 17, para os quais foram abertas as matrículas n°s 83.949 a 83.966, n/Circunscrição. A Oficial

Av-8-15.114: Goiânia, 13 de Março de 2008. Certifico e dou fé, que de acordo com documentação apresentada e arquivada neste Cartório, a Quadra n° 119,

(continua na ficha 02)



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial



CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

15.114

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 02

Matrícula

Goiânia, 13 de março de 2008

desmembrada conforme consta da Av-6, supra, na verdade é composta por 18 Lotes, numerados de 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 9-A, 10-A, 11-A, 12-A, 13-A, 14-A, 15-A, 16-A, 17-A e 18-A, e não como ficou constando na citada averbação. A Oficial.

VALOR DA CERTIDÃO 30,50
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA 7,33
DATA DA RECEITA 08/05/2008
Rubrica da Autoridade Expedidora

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente e reprodução autêntica da matrícula nº 15.114 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia, 09 de Maio de 2008



CERTIDÃO/TRANSLADO
02978013851

REGISTRO DE IMÓVEIS
CIRCUNSCRIÇÃO
Lúcia Valadão - Sub Oficial