



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220

E-mail: contato@lri.go.com.br
Telefone: (62) 3956 - 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



✓

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

313.746
Matrícula

01
Ficha

Livro **2** - Registro Geral -

MS
Oficial

Goiânia, 05 de dezembro de 2016

IMÓVEL: Área de Preservação Permanente Privada n. 01 do loteamento **RESIDENCIAL SANTA EFIGÊNIA**, situado na Alameda Santa Efigênia, nesta cidade de Goiânia/GO, com área total de **35.241,04m²**, sendo 21,66 metros mais 91,60 metros mais 31,75 metros mais 18,12 metros mais 35,95 metros mais 23,20 metros mais 19,57 metros mais 27,14 metros mais 60,21 metros mais 41,12 metros mais 38,32 metros mais 35,88 metros mais 67,46 metros mais 31,89 metros mais 88,28 metros de frente para a Alameda Santa Efigênia, Área destinada a pedestres 01, Área de Preservação Permanente Privada 02 e Área Remanescente do Proprietário n. 01, 43,06 metros do lado direito com Avenida Gercina Borges, 51,60 metros do lado esquerdo com Clube Eldorado, nos fundos acompanha a sinuosidade do Córrego Quebra Anzol e 10,55 metros pela linha curva da Alameda Santa Efigênia com Avenida Gercina Borges. **PROPRIETÁRIA:** **SPE NASCIMENTO EMPREENDIMENTO E PARTICIPAÇÃO LTDA.**, CNPJ n. 15.684.729/0001-00, com sede na Rua 16-A, n. 226, Quadra 15-A, Lote 09, Casa 02, Setor Aeroporto, Goiânia/GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2/RG, matrícula n. 238369, desta Serventia. Protocolo n. 614817, de 03/11/2016. Emolumentos: R\$ 32,08. Selo Digital n. 01911603040733096706694. Dou fé.

[Assinatura]

[Assinatura]





República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220

E-mail: contato@1rigo.com.br
Telefone: (62) 3956 - 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **313.746** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emols.:	R\$	22,84	Fundes.:	R\$	2,28
Fundaf.:	R\$	0,29	Funes.:	R\$	1,83
Estado.:	R\$	0,69	Fesemps:	R\$	0,91
Funemp.:	R\$	0,69	Funcomp:	R\$	0,69
Fepadsaj.:	R\$	0,46	Funproge:	R\$	0,57
Fundepeg.:	R\$	0,46	Femal:	R\$	0,29
Taxa Jud.:	R\$	15,14	ISS:	R\$	1,14
Total:	R\$	48,28			

Selo digital n. **00122008044396710640278**

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 05 de agosto de 2020

DANIELLY MENDES DE SOUZA
Escrivente

Atenção: para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

