

Processo nº 67739361



# CERTIDÃO DE MATRICULA

**CERTIDÃO DE MATRICULA**  
Permanece: 247.041.4135.000.3-Data 11/5

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador  
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de  
Goiânia, Goiás, na forma da Lei.**

Incluir: **Goiânia, Goiás, na forma da Lei,** 247.091.4110.000.0 - **Do** 115-A

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 100.420, Livro 2 desta serventia, referindo-se ao **IMÓVEL**: Lote de terras de n. 115, da quadra 48 (ZPR-BD), situado à Rua dos Ipês, no loteamento denominado "RESIDENCIAL GOIÂNIA GOLFE CLUBE" (RELOTEAMENTO), nesta Capital, com a área total de 1.250,00m², medindo: 25,00m de frente para a Rua dos Ipês; 25,00m de fundo, confrontando com o campo de Golfe; 50,00m pelo lado direito, confrontando com Lote 114, 50,00m pelo lado esquerdo, confrontando com o Lote 115-A. **PROPRIETÁRIA**: SETIMOB SERVIÇOS TÉCNICOS E INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A, CNPJ n. 68.633.825/0001-87, com sede e foro na Cidade de São Paulo-SP, na Joaquim Floriano, 466, 10º andar, salas 1009 e 1010. **TÍTULO AQUISITIVO**: R-1-84.251, desta serventia. Protocolo n. 229.027, em 3.10.2016. Emolumentos: R\$ 29,16. Goiânia-GO, 6 de outubro de 2016.

Av-1-100.420, em 6.10.2016 Protocolo n. 229.027, em 3.10.2016. **ABERTURA DE MATRÍCULA.** Procedeu-se à abertura desta matrícula em razão do desmembramento do imóvel matriculado sob o n. 84.251 nesta serventia, a qual foi encerrada, originando esta e a matrícula 100.421 nesta serventia, conforme certidão 115/2016 - Processo n. 64958127/2016, emitida pela Prefeitura de Goiânia-GO, em 17.8.2016, devidamente publicada no Diário Oficial do Município eletrônico, edição n. 6395 datado de 25.8.2016; bem como o registro de responsabilidade técnica (RRT) n. 0000004369555 emitido pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo em 5.10.2016. Tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 22,32. Goiânia-GO, 6 de outubro de 2016.

O referido é verdade e dou fé.  
Goiânia, 10 de outubro de 2016.

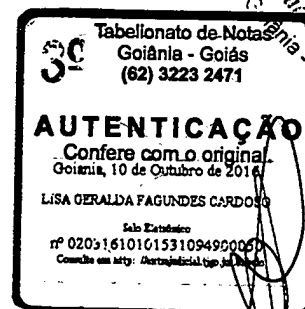
**Joimar José da Silva**  
Oficial Substituto

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Emolumentos.....    | R\$ 23,76        |
| Tx. Judiciária..... | R\$ 12,25        |
| Fundos.....         | R\$ 10,47        |
| <b>Total.....</b>   | <b>R\$ 46,48</b> |

**Selo Eletrônico: 01941608251131106402394**  
**Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>**



**Página: 1**



de Notas  
Goiás  
2471