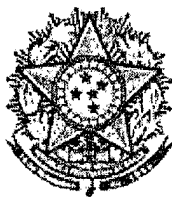


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



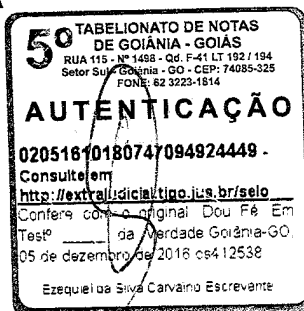
COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

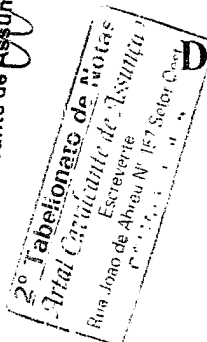
CERTIDÃO

Dra. MARIA BAIA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...



CLOTILDE SOUZA FRAUSINO PEREIRA - Tabelião
Rua João de Abreu, 157 - Setor Oeste - Goiânia - GO - Fone: (062) 3215-0898
3202160803161094900107 - Consulte em <http://extrajudicial.tjgo.jus.br/4.2.3>
CONFERE COM O ORIGINAL DOU FÉ 461989-0024
Goiânia, 04 de agosto de 2016.

Arial Cavalcante de Assunção - Escrevente



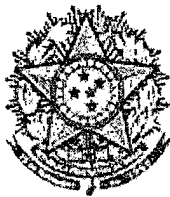
CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 78.970, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRAS denominada GLEBA B, situada na FAZENDA PLANICIE, n/Município, com 207.422,98m², localizada dentro dos seguintes limites e confrontações: "Começam no marco M4-A, cravado na confrontação da Área 2 com a Rodovia R-2; daí, segue confrontando com o último no azimute de 291º53'21" e distância de 345,82 metros, indo até o marco M-8; daí, segue confrontando com área da UFG no azimute de 331º35'20" e distância de 377,19 metros, indo até o marco M11; daí, segue confrontando com a Rodovia GO-462, sentido Goiânia - Nova Veneza no azimute de 32º32'56" e distância de 295,54 metros, indo até o marco M13; daí, segue margeando a Rua AB-1 do Residencial Alice Barbosa no azimute de 140º07'59" e distância de 656,75 metros, indo até o marco M14-A; daí, segue confrontando com Área 2 no azimute de 201º09'38" e distância de 220,58 metros, até o marco M4-A, ponto inicial da descrição deste perímetro". PROPRIETÁRIA: EMATER-GOÍÁS - EMPRESA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E EXTENSÃO RURAL DO ESTADO DE GOIÁS, em liquidação, empresa pública estadual, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.208.155/0001-43, conforme título aquisitivo transcrito sob nº 18.089, originário da matrícula nº 43.241, d/Circunscrição Imobiliária. A Oficial.

Av-1-78.970: Goiânia, 27 de Novembro de 2006. Certifico e dou fé, que de acordo com R-3 e Av-4-43.241, d/Circunscrição, consta uma servidão de passagem da LT SE XAVANTES - SE GOIÂNIA NORTE, em favor da COMPANHIA ENERGÉTICA DE GOIÁS - CELG, Sociedade de Economia Mista, com sede e foro nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 01.543.032/0001-04, na faixa de 231,50m de comprimento, por 8,00m de largura, correspondendo a 1.852,00m² da área originária de 242.000,00m². A Oficial.

Av-2-78.970: Goiânia, 27 de Novembro de 2006. Certifico e dou fé, que de acordo com R-5 e Av-8-43.241, d/Circunscrição, consta Mandado de Penhora, Registro e Avaliação, extraído do Processo nº 99.5460-0, de Execução Fiscal, datado de 25.09.2002, expedido e assinado pela Diretora de Secretaria, Cristiane de Brito Soyer, por ordem do MM Juiz Federal da 12ª Vara da Justiça Federal em Goiás, em que figura como EXQTE.: FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO - FNDE, e como EXCDA: a, EMPRESA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E EXTENSÃO RURAL DO ESTADO DE GOIÁS, foi PENHORADO, uma parte ideal correspondente a 14,52ha, localizada dentro dos seguintes limites e

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAIA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

331°34'09" - 377,30m, até o vértice M11 (N=8.164.283,826; E=683.940,962, cravado junto a GO-462, confrontando com a Rodovia R-2 e Terras da UFG, daí, segue com azimuth e distância de 32°32'56" - 295,54m, margeando a GO-462, passando pelo vértice M12 indo até o início desta descrição, no vértice M13. Todas as coordenadas aqui descritas encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51° WGr, tendo com SGR(Sistema Geodésico de Referência) o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no Plano de Projeção UTM".

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 04 de agosto de 2016.

Rúbrica do expedidor.:

Oficial

PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização

01921603071230106407598

Consulte este selo em

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

EMOLUMENTOS: R\$ 47,76
ISS: R\$ 2,39
FESEMP: R\$ 1,90
FEPADSAJ: R\$ 0,98

TAXA JUDICIARIA: R\$ 12,25
FUNESP: R\$ 3,80
FUNEMP: R\$ 1,41
FUNPROGE: R\$ 0,98

FUNDESP: R\$ 4,78
ESTADO: R\$ 2,39
FUNCOMP: R\$ 1,41
FUNDEPEG: R\$ 0,98

VALOR TOTAL R\$ 81,03



CLOTILDE SOUZA FRAUSINO PEREIRA | Tabelião
Rua João de Abreu, 157 - Setor Oeste - Goiânia - GO - Fone: (062) 3215-8990
2021608031611094900109 - Consulte em <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>
CONFERE COM O ORIGINAL, DOU FÉ. *46198A *002
Goiânia, 04 de agosto de 2016.

Artal Cavalcante de Assunção - Escrevente

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>