

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA



Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAIA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

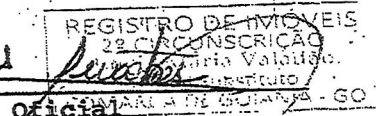
CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 143.019, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: LOTE Nº 01, da QUADRA Nº 01, situado à Avenida C, no loteamento RESIDENCIAL ALFA, nesta Capital, com área de 25.189,91m², medindo: 147,80m de frente para a Avenida C; 139,07m de fundo, confrontando com a Rua AF-3; 154,50m pelo lado direito, confrontando com a Rua AF-4; 154,73m pelo lado esquerdo, confrontando com a Rua AF-1; 6,88m de chanfrado, da Avenida C com a Rua AF-1; 7,07m de chanfrado da Avenida C com a Rua AF-4; 7,07m de chanfrado da Rua AF-4 com a Rua AF-3, e, 7,26m de chanfrado da Rua AF-3 com a Rua AF-1. PROPRIETÁRIA: Empresa, UNICENTRO EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede e foro nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.419.331/0001-96, conforme R-4 e R-8-21.618, d/Circunscrição Imobiliária. Escr. 01. A Oficial.

Av-1-143.019: Goiânia, 26 de Novembro de 2018. Protocolo nº 236.080: Certifico que, de acordo com Escritura Pública de Caução Hipotecária, lavrada em data de 13/07/2018, Lº nº 5950-N, fls. 191/195, do 7º Tabelionato de Notas, desta Capital, a proprietária supra qualificada, DEU em CAUÇÃO HIPOTECÁRIA ao MUNICÍPIO DE GOIÂNIA, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Iris Rezende Machado, brasileiro, advogado, casado, CI nº 23929-1291416-SSP/GO e CPF nº 002.475.701-25, residente n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, avaliado por R\$ 7.184.162,00, para garantia da execução da implantação da infraestrutura das redes de energia elétrica e iluminação pública, abertura de vias de circulação, escoamento de águas pluviais e drenagem urbana, pavimentação asfáltica, guias e sarjetas do Residencial Alfa, orçadas em R\$ 2.994.5000,57, sendo que os serviços relacionados, deverão ser executados no prazo máximo de 02(dois) anos, contados a partir da data de aprovação do projeto. Dou fé. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 28 de novembro de 2018.

Rúbrica do expedidor: _____



<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>