

43
01 FEB 2012

Assinatura

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 151.906, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Uma Gleba de terras denominada Gleba 01, situada na Chácara Roseiral, com a área de 03,38,29ha, dentro dos seguintes limites e confrontações: "Começam no marco M01, cravado na margem direita de uma estrada vicinal e na confrontação com herdeiros de Benedito Borges Barros; daí, segue confrontando com o segundo no azimuth de 168°53'30" e distância de 421,32m indo até o marco M02; daí, segue confrontando com Roberto Coimbra no azimuth de 259°55'35" e distância de 89,02m indo até o marco M10; daí, segue confrontando com a gleba nº 02, no azimuth de 348°54'17" e distância de 365,95m até o marco M12, cravado na margem direita de uma estrada vicinal; daí, segue no sentido Goiânia, no azimuth de 47°44'07" e distância de 103,91m indo até o marco 01, ponto de partida". Cadastrado no INCRA sob o nº 93020157410. **PROPRIETÁRIOS**: MARIA HELENA TAVARES VILELA, médica, portadora da CI nº 214.232-SSP/GO e do CPF nº 116.110.651-00, s/m Sr. AILTON VILELA PRIMO, médico, portador do CPF nº 173.402-SSP/GO e do CPF nº 058.331.591-72; MARIA IDALINA TAVARES DAHER, farmacêutica, portadora da CI nº 214.233-SSP/GO e do CPF nº 124.107.641-34, s/m Sr. SÉRGIO DAHER, portador da CI nº 142.238-SSP/GO e do CPF nº 190.404.581-20; FÁBIA CRISTINA MARQUES TAVARES MENDONÇA, comerciante, portadora da CI nº 1.445.124-SSP/GO e do CPF nº 436.011.701-91, s/m Sr. VALTER PAULA MENDONÇA, comerciante, portador da CI nº 479.679-SSP/GO e do CPF nº 304.881.171-00; JOÃO MARQUES TAVARES, comerciante, portador da CI nº 1.875.686-SSP/GO e do CPF nº 492.390.311-20 e s/m Sra. ULIANA FAGUNDES TAVARES, do lar, portadora da CI nº 3.458.567-SSP/GO e do CPF nº 844.492.091-68, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR**: R3-62.348 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

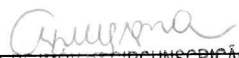
Av1-151.906 - Goiânia, 08 de setembro de 2003. Procedo a esta averbação para consignar que dentro do perímetro do imóvel objeto desta matrícula há uma "RESERVA LEGAL 1", com a área de 00,67.66ha, com os seguintes limites e confrontações: "Começam no marco M1C, cravado em terras do proprietário na confrontação com Roberto Coimbra; daí, segue confrontando com o último no azimuth de 259°55'35" e distância de 89,02m até o marco M1D; daí, segue confrontando com a Gleba 02 no azimuth de 348°54'17" e distância de 74,80m até o marco M1A; daí, segue confrontando com o proprietário nos seguintes azimuths e distâncias: 75°34'54" - 89,14m, 168°53'30" - 81,10m, passando pelo marco M1B, indo até o marco M1C, ponto de partida", conforme Av5 e Av9-62.348 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R2-151.906 - Goiânia, 08 de setembro de 2003: Por Escritura Pública de Divisão Amigável, lavrada no 5º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 750 às fls. 127vº/130vº datada de 11/08/2003, protocolada sob o nº 322.878 em 04/09/2003 o imóvel objeto desta matrícula, no valor de R\$ 15.000,00 passou a pertencer somente ao Sr. JOÃO MARQUES TAVARES, comerciante, portador da CI nº 1.875.686-SSP/GO e do CPF nº 492.390.311-20, e a s/m Sra. ULIANA FAGUNDES TAVARES, do lar, portadora da CI nº 3.458.567-SSP/GO e do CPF nº

nesta Capital. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 06 de setembro de 2011.


REG. DE IMOV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Sheila Mª de Sena Sales
Suboficial

Valor da Certidão..... R\$29,16

Valor da Taxa Judiciária R\$08,90

TOTAL..... R\$38,06

Número da GRS.: 8656459-5

Rúbrica da autoridade expedidora.: 