

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clerton de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 151.788, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL: Uma chácara nº 82**, sítio à Rua Oliveiros Candido, no loteamento denominado **CHÁCARAS BURITIS**, com área total de 5.740,00m², medindo 40,00m de frente; 40,00m pelo fundos com o córrego Buriti; 192,00m pelo lado direito dividindo com a gleba 81; e 195,00m pelo lado esquerdo dividindo com Saulo Arantes Costa. **PROPRIETÁRIO: GERALDINO VIEIRA REZENDE**, fazendeiro, portador do CPF nº 035.361.141-72, brasileiro, casado com a Sra. **MARIA JERONIMA REZENDE**, residente e domiciliado nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 16.415 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.**

R1-151.788 - Goiânia, 01 de setembro de 2003. Nos termos do Mandado de Registro, datado de 21/08/2003, protocolado sob nº 322.632 em 28/08/2003, extraído dos Autos do Processo nº 688, protocolo nº 99011103000 de Ação de Usucapião, da Dra. MARIA APARECIDA DE SIQUEIRA GARCIA, MMA. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca, onde consta a respeitável sentença que julgou procedente a Ação de Usucapião, promovida pelo Espólio de **DILVO CONSTANTINO**, neste ato representado pela Sra. **ADACLER DE FÁTIMA ARAÚJO CONSTANTINO**, brasileira, viúva, do lar, portadora da CI nº 1.9.852-SSP/GO 2ª Via e do CPF nº 227.616.911-72, residente e domiciliada nesta Capital, conferindo-lhe todo o domínio do imóvel objeto desta matrícula. Dou fé. O Suboficial.

R2-151.788 - Goiânia, 14 de março de 2012 Por Escritura Pública de Inventário dos bens deixados pelo falecimento do Dilvo Constantino e Adacler de Fátima Araújo Constantino, lavrada com as exigências da Lei 11.441/2007 no 7º Tabelionato de Notas desta Comarca, às fls. 100/106 do livro 1459, em 02/12/2008, protocolada sob o nº 479.364 em 16/02/2012, o imóvel objeto desta matrícula foi partilhado, tendo ao herdeiro **JOÃO LUIZ DE ARAÚJO CONSTANTINO**, empresário e advogado, portador da CI nº 24699 OAB/GO e do CPF nº 323.469.991-72, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com **SANDRA DIAS CAMPOS CONSTANTINO**, portadora da CI nº 1.511.792-SSP/GO e do CPF nº 394.588.651-15, residente e domiciliado nesta Capital, em pagamento de sua legítima, recebido a parte ideal de 1/5 do imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$ 29.400,77. Foi pago o imposto "Causa Mortis" conforme declaração do notário. Consta mais da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

R3-151.788 - Goiânia, 14 de março de 2012. Consta do título mencionado no registro R2 acima, ainda no Inventário dos bens deixados pelo falecimento de Dilvo Constantino e Adacler de Fátima Araújo Constantino, na partilha, o pagamento para **VALÉRIA DE ARAÚJO CONSTANTINO AGUIRRE**, administradora de empresas, portadora da CI nº 1.437.114-SSP/GO e do CPF nº 530.716.621-49, brasileira, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com **ROLDÃO CORREA DE AGUIRRE JUNIOR**, portador da CI nº 1.233.306-SSP/GO e do CPF nº 266.699.781-20, residente e domiciliado nesta Capital, que recebeu, em pagamento de sua legítima, a parte ideal de 1/5 do imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$ 29.400,77. Dou fé. O Suboficial.

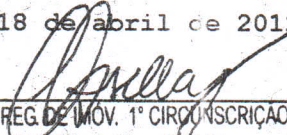
R4-151.788 - Goiânia, 14 de março de 2012. Consta do título mencionado no registro R2 acima, ainda no Inventário dos bens deixados pelo falecimento de Dilvo Constantino e Adaclêr de Fátima Araújo Constantino, na partilha, o pagamento para **ADRIANE DE ARAÚJO CONSTANTINO**, brasileira, solteira, farmacêutica, portadora da CI nº 631417-1-Marinha do Brasil e do CPF nº 587.777.091-87, residente e domiciliada nesta Capital, que recebeu, em pagamento de sua legítima, a parte ideal de 1/5 do imóvel objeto desta matrícula avaliado em R\$ 29.400,77. Dou fé. O Suboficial.

R5-151.788 - Goiânia, 14 de março de 2012. Consta do título mencionado no registro R2 acima, ainda no Inventário dos bens deixados pelo falecimento de Dilvo Constantino e Adaclêr de Fátima Araújo Constantino, na partilha, o pagamento para **DILVO DE ARAÚJO CONSTANTINO**, advogado, portador da CI nº 1.839.368-SSP/GO e do CPF nº 467.799.901-59, brasileiro, casado sob o regime da separação de bens com **PRICILA ALVES MACHADO DE ARAÚJO**, portadora da CI nº 3300049-SSP/GO e do CPF nº 659.663.091-91, residente e domiciliado nesta Capital, que recebeu, em pagamento de sua legítima, a parte ideal de 1/5 do imóvel objeto desta matrícula avaliado em R\$ 29.400,77. Dou fé. O Suboficial.

R6-151.788 - Goiânia, 14 de março de 2012. Consta do título mencionado no registro R2 acima, ainda no Inventário dos bens deixados pelo falecimento de Dilvo Constantino e Adaclêr de Fátima Araújo Constantino, na partilha, o pagamento para **ADALBERTO DE ARAÚJO CONSTANTINO**, odontólogo, portador da CI nº 2.093.668-SSP/GO e do CPF nº 792.839.851-68, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com **JULIANA JANINE RODRIGUES CONSTANTINO**, portadora da CI nº 3.680.990-SSP/GO e do CPF nº 71.119.101-04, residente e domiciliado nesta Capital, que recebeu, em pagamento de sua legítima, a parte ideal de 1/5 do imóvel objeto desta matrícula avaliado em R\$ 29.400,77. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 18 de abril de 2012.


REG. DE IMOV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

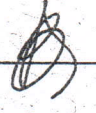
Christian Schlager
Suboficial

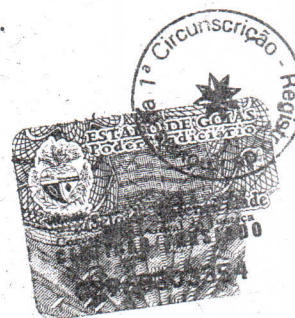
Valor da Certidão..... R\$48,22

Valor da Taxa Judiciária R\$09,35

TOTAL..... R\$57,57

Número da GRS.: 9416632-3

Rúbrica da autoridade expedidora.: 



338.007
338.009

Prédio principal.
48787819
Estidão n.º 226: 923,
1.º cartão

