



Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª. Circunscrição
Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,
Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



CERTIDÃO DE MATRICULA

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,**

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº **46.412**, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL**: Um lote de terras de nº 01, da Quadra D-01, sito a Rua 118, no Setor JARDIM GOIÁS-EXTENSAO, nesta Capital, com a área total de 683,96m², medindo: Frente, 14,95m com a Rua 118; Fundo, 14,95m com o lote 34; Lateral direito, 45,75m com o lote 02; Lateral esquerdo, 45,75m com o lote 36. **PROPRIETÁRIOS**: LOURIVAL LOUZA e sua esposa NADIR DE ANDRADE LOUZA, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta capital. **TITULO AQUISITIVO**: Inscrição 5-A, fls. 33, livro 08, nesta Circunscrição, Dou Fé. O Oficial Substº.

R-1-46.412-Goiânia, 27 de julho de 2000. Por Formal de Partilha extraído do processo 9900632125, autos nº 373 de Inventário dos bens deixados pelo falecimento de NADIR DE ANDRADE LOUZA, passado nesta capital em 05.05.2000, devidamente assinado por ordem do Dr. Alfredo Abinagem, Juiz de Direito da 3ª Vara de Família e Sucessões desta Comarca de Goiânia-Go, que o imóvel acima descrito e caracterizado passou a pertencer ao herdeiro, **LOURIVAL LOUZA JÚNIOR**, brasileiro, empresário, casado sob o regime da separação total de bens com FLAVIA LEÃO SILVA LOUZA, residente e domiciliado nesta capital, CI. nº 1.133.600-SSP/GO, e CPF/MF 044.504.691-00; avaliado em R\$10.600,00. Foram anexadas ao processo as certidões de quitação exigidas pela legislação, bem como comprovante de pagamento do IHD. Dou fé. O Oficial substº.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 02 de março de 2018.

Simone Pereira Soares
Escrivente

Emolumentos.....R\$ 25,00
Tx. Judiciária.....R\$ 13,13
Fundos + ISSQN.....R\$ 11,00
Total.....R\$ 49,13

Selo Eletrônico: 01941801221127106402059
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

