



Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação

Retifica a Certidão nº 046/2016

O **Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação do Município de Goiânia**, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, retifica a Certidão nº 046/2016, publicada na Edição nº 6270 de 23 de fevereiro de 2016 do Diário Oficial do Município Eletrônico, conforme seguinte:

Onde se lê:

Art. 1º Ficam aprovados o remembramento e a planta da Chácara 247, da Quadra 38-A, situada à Avenida Riberão Preto e Rua Poços de Caldas, Jardim Novo Mundo, nesta capital, objeto da matrícula nº. 15.079, do Cartório de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia, passando a constituir os lotes 247, 247-A, 247-B, 247-C, 247-D, 247-E e 247-F, com as seguintes características e confrontações:

LOTE 247	ÁREA	383,23m²
Frente para Avenida Riberão Preto	5,34m	
Fundo confrontando com a Chácara 244.....	8,31m	
Lado direito confrontando com a Rua Poço de Caldas	37,50m	
Lado esquerdo confrontando com o lote 247-A.....	41,65m	
Pela linha de chanfrado	6,76m	

LOTE 247-A	ÁREA	619,97m²
Frente para Avenida Riberão Preto.....	15,10m	
Fundo confrontando com a Chácara 244.....	15,89m	
Lado direito confrontando com lote 247	41,65m	
Lado esquerdo confrontando com lote 247-B	40,32m	

LOTE 247-B	ÁREA	507,48m²
Frente para Avenida Riberão Preto	12,64m	
Fundo confrontando com a Chácara 244.....	12,66m	
Lado direito confrontando com o lote 247-A.....	40,32m	
Lado esquerdo confrontando com o lote 247-C.....	39,22m	

LOTE 247-C	ÁREA	481,47m²
Frente para Avenida Riberão Preto	8,32+D=3,87m	
Fundo confrontando com a Chácara 244.....	13,14m	
Lado direito confrontando com o lote 247-B	39,22m	
Lado esquerdo confrontando com o lote 247-D.....	37,99m	

Av. do Cerrado, nº 999, Park Lozandes,
Paço Municipal, Térreo e 1º andar, Bloco E – Goiânia – GO.
CEP: 74884-900 – Tel.: 556235246302 / 6303
seplanh.gabinete@gmail.com



Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação

LOTE 247-D	ÁREA	373,25m²
Frente para Avenida Riberão Preto	D=10,11m	
Fundo confrontando com a Chácara 244.....	10,00m	
Lado direito confrontando com o lote 247-C	37,99m	
Lado esquerdo confrontando com o lote 247-E.....	36,66m	

LOTE 247-E	ÁREA	359,95m²
Frente para Avenida Riberão Preto	D=10,11m	
Fundo confrontando com a Chácara 244.....	10,00m	
Lado direito confrontando com o lote 247-D.....	36,66m	
Lado esquerdo confrontando com o lote 247-F.....	35,33m	

LOTE 247-F	ÁREA	346,65m²
Frente para Avenida Riberão Preto	D=10,11m	
Fundo confrontando com a Chácara 244.....	10,00m	
Lado direito confrontando com o lote 247-E	35,33m	
Lado esquerdo confrontando com o lote 242.....	34,00m	

leia-se:

Art. 1º Ficam aprovados o desmembramento e a planta da Chácara 247, da Quadra 38-A, situada à Avenida Riberão Preto e Rua Poços de Caldas, Jardim Novo Mundo, nesta capital, objeto da matrícula nº. 15.079, do Cartório de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia, passando a constituir os lotes 247, 247-A, 247-B, 247-C, 247-D, 247-E e 247-F, com as seguintes características e confrontações:

LOTE 247	ÁREA	383,23m²
Frente para Avenida Riberão Preto	5,34m	
Fundo confrontando com a Chácara 244.....	8,31m	
Lado direito confrontando com a Rua Poço de Caldas	37,50m	
Lado esquerdo confrontando com o lote 247-A.....	41,65m	
Pela linha de chanfrado	6,76m	

LOTE 247-A	ÁREA	619,97m²
Frente para Avenida Riberão Preto.....	15,10m	
Fundo confrontando com a Chácara 244.....	15,89m	
Lado direito confrontando com lote 247	41,65m	
Lado esquerdo confrontando com lote 247-B.....	40,32m	



Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação

LOTE 247-B	ÁREA	507,48m²
Frente para Avenida Ribeirão Preto	12,64m	
Fundo confrontando com a Chácara 244.....	12,66m	
Lado direito confrontando com o lote 247-A.....	40,32m	
Lado esquerdo confrontando com o lote 247-C.....	39,22m	

LOTE 247-C	ÁREA	481,47m²
Frente para Avenida Ribeirão Preto	8,32+D=3,87m	
Fundo confrontando com a Chácara 244.....	13,14m	
Lado direito confrontando com o lote 247-B	39,22m	
Lado esquerdo confrontando com o lote 247-D.....	37,99m	

LOTE 247-D	ÁREA	373,25m²
Frente para Avenida Ribeirão Preto	D=10,11m	
Fundo confrontando com a Chácara 244.....	10,00m	
Lado direito confrontando com o lote 247-C	37,99m	
Lado esquerdo confrontando com o lote 247-E.....	36,66m	

LOTE 247-E	ÁREA	359,95m²
Frente para Avenida Ribeirão Preto	D=10,11m	
Fundo confrontando com a Chácara 244.....	10,00m	
Lado direito confrontando com o lote 247-D	36,66m	
Lado esquerdo confrontando com o lote 247-F.....	35,33m	

LOTE 247-F	ÁREA	346,65m²
Frente para Avenida Ribeirão Preto	D=10,11m	
Fundo confrontando com a Chácara 244.....	10,00m	
Lado direito confrontando com o lote 247-E	35,33m	
Lado esquerdo confrontando com o lote 242.....	34,00m	

GABINETE DO SECRETÁRIO, aos 11 dias do mês de março de 2016.

SEBASTIÃO FERREIRA LEITE
Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação