



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lri.go.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

39056

Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Zona

39.056 **1** **Livro 2 - Registro Geral -** **Oficial**
Matrícula Ficha Goiânia, 23 de abril de 1981.

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 12, Quadra 30, à Rua Bartolomeu Bueno esquina com Rua Olinda, no Parque João Braz - Cidade Industrial, n/ Capital, com área de 1.388,94m², sendo: 33,15m com Rua Olinda, 21,14 metros em linha curva, 33,15m com Rua Bartolomeu Bueno, 28,71m com o lote 13 e 28,71m com o lote 11. **PROPRIETÁRIOS:** JOSÉ BRAZ SILVA E S/M MARIA LIBÂNIA MENDES DA SILVA; ANTÔNIO LUIZ DE FREITAS E S/M CAROLINA MARIA DE JESUS; ANTÔNIO LUIZ SOARES E S/M MARIA CAROLINA DE JESUS; MARCÍLIO AUGUSTO DOS SANTOS E S/M ANDRELINA B. DE FREITAS; MARIA JOANA DE SOUZA, viúva; e ANESTOR LUIZ DE FREITAS E S/M MARIA JUSTINA DE TOLEDO FREITAS; todos brasileiros, casados, residentes e domiciliados n/ Capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº 5.226 e 5.231 e inscrito sob nº 46, Lº 8-F, d/ Cartório. Dou fé. O sub oficial *[assinatura]*

R1. 39.056 - Goiânia, 23 de abril de 1981. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 3º ofício d/ Capital, Lº 364, fls. 187/193v, em 03/04/81, os proprietários Antônio Luiz de Freitas e s/m; Antônio Luiz Soares e s/m; Marcílio Augusto dos Santos e s/m; Maria Joana de Souza; e Anestor Luiz de Freitas e s/m. Acima qualificados, venderam as suas partes, ou seja, 5/6 do imóvel objeto desta matrícula à JOSÉ BRAZ SILVA, proprietário, CI nº 634.SSP/GO, CPF nº 011.063.411-04; casado em comunhão Universal de bens com MARIA LIBÂNIA MENDES DA SILVA, brasileiros, residentes e domiciliados n/ Capital. Pelo preço de Cr\$ 20.000,00 (vinte mil cruzeiros). Sem Condições. Dou fé. O sub oficial *[assinatura]*

R2-39.056-Goiânia, 09 de junho de 1986 - Por Escritura Pública de compra e venda, lavrada no 3º Ofício desta capital, Lº 457, fls. 04/8v, em 15/04/86, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula a ALBERTINO VIANA NUNES, comerciante, CI-550.266-GO, CPF-163.153.081-04, casado em comunhão parcial de bens com LENIR DAS GRACAS NUNES, brasileiros, residentes e domiciliados nesta capital, pelo preço de Cr\$ 5.000,00 sem condições. Dou fé. O Sub-Oficial. *[assinatura]*

NAS





**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lri.go.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **39056**, e que foi extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973, e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emolumentos.....: R\$ 30,00	Taxa Judiciária.: R\$ 13,13
Fundes.....: R\$ 3,00	ISSQN.....: R\$ 1,50
Funes.....: R\$ 2,40	Estado.....: R\$ 0,90
Fesemps.....: R\$ 1,20	Funemp.....: R\$ 0,90
Funcomp.....: R\$ 0,90	Fepadsaj.....: R\$ 0,60
Funproge.....: R\$ 0,60	Fundepeg.....: R\$ 0,60
Fundaf.....: R\$ 0,60	Total.....: R\$ 56,33

Selo Digital n. **01911804101042106402716**

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 11 de junho de 2018.



DAYANNA SOUZA SIRIANO
Escrevente de Certidão

Atenção: para fins de transmissão imobiliária (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.