



Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lri.go.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

39058

Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Zona

39.058	1	Livro 2 - Registro Geral -	Oficial
Matrícula	Ficha	Goiânia, 23 de abril de 1981.	
IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 02, da quadra 81, sito à Rua Bela Vista, no Parque João Braz-Cidade Industrial, nesta capital, com área de 1.333,50 metros quadrados; sendo: 30,00 metros de frente pela Rua Bela Vista; 19,08 metros de chanfrado; 30,00 metros também de frente pela Rua Bartolomeu Bueno; 31,27 metros à direita com o lote 03 e 31,27 metros à esquerda, com o lote 01. PROPRIETÁRIOS: JOSÉ BRAZ SILVA e s/m MARIA LIBÂNIA MENDES DA SILVA; ANTÔNIO LUIZ DE FREITAS e s/m CAROLINA MARIA DE JESUS; ANTÔNIO LUIZ SOARES e s/m MARIA CAROLINA DE JESUS; MARCÍLIO AUGUSTO DOS SANTOS e s/m ANDRELINA B. DE FREITAS; MARIA JOANA DE SOUZA, viúva; e ANESTOR LUIZ DE FREITAS e s/m MARIA JUSTINA DE TOLEDO FREITAS, todos brasileiros, casados, proprietários, residentes nesta capital. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 5.226 e 5.231 e inscr. sob nº 46, L8-F deste cartório. Dou fé. O Sub Oficial. <i>[Assinatura]</i>			
R1. 39.058 - Goiânia, 23 de abril de 1981. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 3º ofício desta Capital, Lª 364, fls. 187/193v, em 03/04/81 os proprietários: Antônio Luiz de Freitas e s/m; Antônio Luiz Soares e s/m; Marcílio Augusto dos Santos e s/m; Maria Joana de Souza; e Anestor Luiz de Freitas e s/m, acima qualificados, venderam as suas partes ou seja 5/6 do imóvel objeto desta matrícula a <u>JOSÉ BRAZ SILVA</u>, proprietário, CI nº 634/GO, CPF nº 011.063.411/04, casado em comunhão Universal de bens com <u>MARIA LIBÂNIA MENDES DA SILVA</u>, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. Pelo preço de Cr\$ 20.000,00 (vinte mil cruzeiros). Sem condições. Dou fé. O sub oficial. <i>[Assinatura]</i>			
R2-39.058-Goiânia, 09 de junho de 1986 - Por Escritura Pública de compra e venda, lavrada no 3º Ofício desta capital, Lª 457, fls. 04/8v, em 15/04/86, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula a <u>ALBERTINO VIANA NUNES</u>, comerciante, CI-550.266-GO, CPF-163.153.081-04, casado em comunhão parcial de bens com <u>LENIR DAS GRACAS NUNES</u>, brasileiros, residentes e domiciliados nesta capital, pelo preço de Cr\$ 5.000,00 sem condições. Dou fé. O Sub-Oficial. <i>[Assinatura]</i>			

NAS.





**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lrigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **39058**, e que foi extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973, e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emolumentos.....: R\$ 30,00	Taxa Judiciária.: R\$ 13,13
Fundes.....: R\$ 3,00	ISSQN.....: R\$ 1,50
Funes.....: R\$ 2,40	Estado.....: R\$ 0,90
Fesemps.....: R\$ 1,20	Funemp.....: R\$ 0,90
Funcomp.....: R\$ 0,90	Fepadsaj.....: R\$ 0,60
Funproge.....: R\$ 0,60	Fundepeg.....: R\$ 0,60
Fundaf.....: R\$ 0,60	Total.....: R\$ 56,33

Selo Digital n. **01911804101042106402714**

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 11 de junho de 2018.



DAYANNA SOUZA SIRIANO
Escrevente de Certidão

Atenção: para fins de transmissão imobiliária (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.