



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lri.go.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

39059

Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Zona

39.059	1	Livro 2 - Registro Geral -	Oficial
Matrícula	Ficha	Goiânia, 23 de abril de 1981	

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana, nº 03, quadra 81, Rua Bartolomeu Bueno, Parque João Braz-Cidade Industrial, com área de 1.817,80 metros quadrados; sendo :40,00 metros de frente; 49,03 metros de fundo, com o lote 01; 59,62 metros à direita com o lote 04 e 31,27 metros à esquerda com o lote 02..

PROPRIETARIOS: JOSE BRAZ SILVA E SM MARIA LIBANIA MENDES DA SILVA; ANTONIO LUIZ DE FREITAS E SM CAROLINA MARIA DE JESUS; ANTONIO LUIZ SOARES E SM MARIA CAROLINA DE JESUS; MARCILIO AUGUSTO DOS SANTOS E SM ANDELINA B. DE FREITAS; MARIA JOANA DE SOUZA, viúva e ANESTOR LUIZ DE FREITAS E SM MARIA JUSTINA DE TOLEDO FREITAS; brasileiros, residentes nesta capital, casados. TÍTULO AQUISITIVO: Transcr. nº 5.226 e 5.231 e Inscr. nº 46, Lº 8-F, deste cartório. Dou fé. O sub oficial. *(assinatura)*

R1 - 39.059 - Goiânia, 23 de abril de 1981 - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 3º ofício desta capital, Lº 364, fls. 187/193vº em 03/04/81, os proprietários Antonio Luiz de Freitas e sm., Antonio Luzia Soares e sm., Marcílio Augusto dos Santos e sm., Maria Joana de Souza e Anestor Luiz de Freitas e sm., acima qualificados, venderam suas partes, ou seja, 5/6 do imóvel objeto d/ matrícula, ao Sr. JOSE BRAZ SILVA, proprietário, CI Nº 634-Go., CPF Nº 011.063.411-04, casado em comunhão de bens com MARIA LIBANIA MENDES DA SILVA; brasileiros, residentes nesta capital, pelo preço de R\$ 20.000,00. Sem condições. Dou fé. O sub oficial. *(assinatura)*

R2-39.059-Goiânia, 09 de junho de 1986 - Por Escritura Pública de compra e venda, lavrada no 3º Ofício desta capital, Lº 457, fls. 04/8v, em 15/04/86, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel Objeto desta matrícula a ALBERTINO VIANA NUNES, comerciante, CI-550.266-GO, CPF-163.153.081-04, casado em comunhão parcial de bens com LENIR DAS GRAÇAS NUNES, brasileiros, residentes e domiciliados nesta capital, pelo preço de R\$ 5.000,00 sem condições. Dou fé. O Sub-Oficial. *(assinatura)*

/LV/



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lrigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **39059**, e que foi extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973, e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emolumentos.....: R\$ 30,00	Taxa Judiciária.: R\$ 13,13
Fundesb.....: R\$ 3,00	ISSQN.....: R\$ 1,50
Funesb.....: R\$ 2,40	Estado.....: R\$ 0,90
Fesemps.....: R\$ 1,20	Funemp.....: R\$ 0,90
Funcomp.....: R\$ 0,90	Fepadsaj.....: R\$ 0,60
Funproge.....: R\$ 0,60	Fundepeg.....: R\$ 0,60
Fundaf.....: R\$ 0,60	Total.....: R\$ 56,33

Selo Digital n. **01911804101042106402713**

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 11 de junho de 2018.



DAYANNA SOUZA SIRIANO
Escrevente de Certidão

Atenção: para fins de transmissão imobiliária (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.