

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA



Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

Dra. MARIA BAÍA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, que revendo neste Cartório, os Livros de Inscrições Hipotecárias, de Registro Diversos, Emissão de Debêntures, Registro Especial, de Cédula Rural e Industrial, já arquivados e os Lvs. n. 2 de Registro Geral, constatou que não existem ônus de quaisquer natureza, inclusive, Ações Reais e Pessoais Reipersecutórias, sobre o imóvel constituído da GLEBA "F", situada a GLEBA denominada, GLEBA OESTE, neste Município, com a área de 3.060.85ha, ou seja, 36.085m², com os seguintes limites: "Começa no marco 4B, que está cravado na margem da Av. João Luiz de Almeida; daí peça referida Avenida, no seu desenvolvimento natural, na distancia de 29,00m, até o eixo da Rua Francisco Serrano Mariscal; daí segue pela Av. Domingos Lemos do Prado, no seu desenvolvimento natural na distancia de 57,50m, até o marco F1, que está cravado na divisa da Gleba "G", que pertence a Luciano de Almeida; daí, segue com a distancia de 168,00m, até o marco G-3, que está cravado na margem do Ribeirão Anicuns; daí, pelo referido Ribeirão abaixo passando pela sua barra com o córrego Botafogo, até o marco F-2, na divisa com a Gleba 2, que pertence a Lúcia Almeida Simões de Lima; daí, segue com a distancia de 128,00m, até o marco 5-B, que está cravado nas divisas Glebas 2 e E; daí, segue com uma reta de 355,00m, atravessando o Córrego Botafogo, até o marco 4-B, ponto de partida, confrontando com a gleba "E" de Vicente Arycan de Almeida, de Propriedade de: JOSÉ MARIA DA VEIGA JARDIM, médico, CI n 551-CRM-GO e s/m, SOLANGE ALMEIDA DA VEIGA JARDIM, do lar, CI nº 2.073-D, inscritos no CPF nº 002.846.701-97, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme R-1-19.279. Certifica mais que, no imóvel acima foi instituída SERVIDÃO, a favor da SANEAMENTO DE GOIÁS S/A - SANEAGO, sociedade de economia mista, com foro e sede na Av. B, nº 570, Setor Jardim Goiás, inscrita no CGC/MF 01.616.929/0001-02, sobre uma parte do imóvel, com 16,00m de largura, sendo 8,00m de cada lado, conforme Av-2-19.279 d/Circunscrição. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 23 de abril de 2018.

Rúbrica do expedidor.:

for

Maria Baia Peixoto Valadão

Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
VANILDA F. SILVEIRA SUB. OFICIAL