

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAÍÁ PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 138.367, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL: LOTE INCORPORAÇÃO**, da **QUADRA Nº 09**, situado à Rua Flores Espatódia, no loteamento denominado **RESIDENCIAL FLORES DO CERRADO**, nesta Capital, com área de 13.231,79m²., sendo: D=36,74m + D=29,07m/R=124,58m + D=34,67m/R=96,01m de frente; D=105,70m de fundos, dividindo com a Alameda dos Mangalôs; 97,09m pelo lado direito, dividindo com a Rua José Tavares de Moraes; 114,51m pelo lado esquerdo, dividindo com a Quadra nº 10; e, D=13,03m/R=8,00m pela Alameda dos Mangalôs/Rua José Tavares de Moraes + D=14,93m/R=11,37m pela Rua José Tavares de Moraes/Rua Flores da Espatódia de chanfrado. PROPRIETÁRIA: A Empresa, **SPW AGROPECUÁRIA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.812.736/0001-80, com sede na Alameda dos Buritis, nº 408, Edifício Buriti Center, Sala 1003, Centro, CEP 74.015-080, nesta Capital, conforme R-3 e R-4-75.075, d/Circunscrição. Esc. 02. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 18 de janeiro de 2021.

Rúbrica do expedidor.:

Oficial

PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização
01362101113462210640514

Consulte este selo em

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

EMOLUMENTOS: R\$ 35,49
ISS: R\$ 1,78
FESEMP: R\$ 1,42
FEPADSAJ: R\$ 0,71
FUNDAF: R\$ 0,44

TAXA JUDICIÁRIA: R\$ 15,14
FUNESP: R\$ 2,84
FUNEMP: R\$ 1,06
FUNPROGE: R\$ 0,71
FEMAL: R\$ 0,89

FUNDESP: R\$ 3,55
ESTADO: R\$ 1,06
FUNCOMP: R\$ 1,06
FUNDEPEG: R\$ 0,44

VALOR TOTAL R\$ 66,59

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
VANILDA FRANCISCA SILVEIRA - SUB OFICIAL

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>