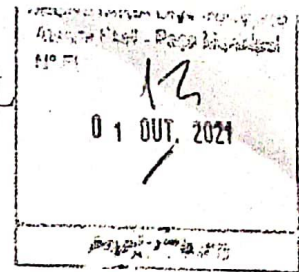


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA



Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Rua João de Abreu, 145 Setor Oeste. Goiânia-GO, CEP 74120-110

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAIA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 152.193, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: LOTE QUADRA Nº 09/10, situado à Rua Flores da Espatódia, no loteamento denominado RESIDENCIAL FLORES DO CERRADO, nesta Capital, com área de 27.208,79m², medindo: 36,74m + D=29,07m + D=34,67m + D=39,34m + D=50,31m + D=13,62m + D=26,35m de frente para a Rua Flores da Espatódia; 210,32m de fundo, confrontando com a Alameda dos Mangalôs; 97,09m pelo lado direito, confrontando com a Rua José Tavares de Moraes; 116,58m pelo lado esquerdo, confrontando com a Avenida Maria Coraci de Moraes; D=13,03m pela linha de chanfrado da Alameda dos Mangalôs com a Rua José Tavares de Moraes; D=14,93m pela linha de chanfrado da Rua José Tavares de Moraes com Rua Flores da Espatódia; D=14,57m pela linha de chanfrado da Rua Flores da Espatódia com a Avenida Maria Coraci de Moraes; e, D=11,52m pela linha de chanfrado da Rua Maria Coraci de Moraes com a Alameda dos Mangalôs. PROPRIETÁRIA: Empresa, SPW AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 11.812.736/0001-80, com sede na Alameda dos Buritis, nº 408, Edifício Buriti Center, Sala 1003, Centro, CEP 74.015-080, nesta Capital, conforme matrículas nºs 138.367 e 138.368, d/Circunscrição Imobiliária. Escr.01. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 16 de setembro de 2021.

Rúbrica do expedidor.: [assinatura]

[assinatura]
oficial
REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Cristiana Cintra Gomes
Sócio
COMARCA DE GOIÂNIA-GO

436.174.0705.0000

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

art. 043/21

708,14