

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

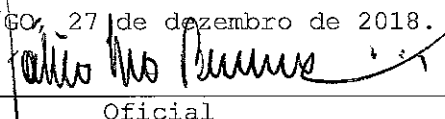
A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc.

851

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da MATRÍCULA Nº 52.641, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL**: GLEBA Nº 09/09-A/10, localizada na zona de expansão urbana, com a denominação de VILA FELICIDADE, destacada da Fazenda Serra, nesta Capital, com a área de 67.794,38m², medindo: 94,38 metros + d=8,18 metros/r=30,00 metros + 44,29 metros + 35,10 metros + d=33,21 metros/r=76,00 metros + d=11,22 metros/r=8,00 metros de frente para a Rua RF-04 (APM 01); 210,92 metros pelo lado direito, dividindo com a Gleba 07; 166,60 metros + 116,35 metros + 7,45 metros + 7,58 metros + 15,50 metros + 4,04 metros + 5,42 metros + 7,39 metros + 8,26 metros + 6,96 metros + 18,83 metros + 26,76 metros + 73,32 metros + 53,07 metros pelo lado esquerdo, dividindo com a Rua GB-28 e APM 02; e, 443,53 metros pela linha de fundo, dividindo com o Córrego da Serra. **PROPRIETÁRIA**: RESIDENCIAL FELICIDADE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede na Alameda dos Buritis, nº 408, Edifício Buriti Center, Sala 1.003, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 12.674.805/0001-08. **TÍTULO AQUISITIVO**: Matrícula 42.912, Livro 02, fls.01, AV.02 do Desmembramento, deste Cartório; e, Certidão nº 175/2018, de 26.10.18, da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação, desta Capital, publicada no Diário Oficial do Município Eletrônico nº 6930, em 06.11.18, páginas 41/42. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

AV.01-52.641: SERVIDÃO DE PASSAGEM: Certifico que, conforme AV.01, da Matrícula 42.912, deste Cartório, o imóvel constante da presente Matrícula se encontra constituído com a **SERVIDÃO DE PASSAGEM** a favor do **SANEAMENTO DE GOIÁS S/A - SANEAGO**, sociedade de economia mista, com sede na Avenida Fued José Sebba, nº 1.245, Setor Jardim Goiás, nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF nº 01.616.929/0001-02, com a superfície de 1.386,36m². O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 26 de dezembro de 2018. Oficial,

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 27 de dezembro de 2018.


Oficial

