

CERTIDÃO N.º 013/2018

O Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei n.º 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 – Plano Diretor de Goiânia, 177, de 09 de janeiro de 2008 e Decreto 1519, de 21 de junho de 2012, bem como considerando o contido no Processo **70599813/2017** de interesse de **LUSANE AGROPECUÁRIA LTDA E OUTRA**.

RESOLVE:

Art. 1º Ficam aprovado o desmembramento e a planta dos Lotes 01, da Quadra 8, situado às Ruas VN-03, VN-09, VN-27 e VN-10, do Residencial Brisas do Cerrado, nesta Capital, objeto da matrícula n.º. 74.395 do Cartório de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia, passando a constituir os Lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 e 38 com as seguintes características e confrontações:

Lote 01	Área	270,06m²
Frente para Rua dos VN-09.....	11,15m	
Fundo confrontando com Lote 36	11,15m	
Lado direito confrontando com Lote 02.....	24,12m	
Lado esquerdo confrontando com Lotes 38 e 37	24,22m	

Lote 02	Área	270,66m²
Frente para Rua dos VN-09.....	2,00m+9,801m	
Fundo confrontando com Lote 35	2,00m+8,441m	
Lado direito confrontando com Lote 03.....	24,52m	
Lado esquerdo confrontando com Lotes 01	24,12m	

Lote 03	Área	276,91m²
Frente para Rua dos VN-09.....	11,574m	
Fundo confrontando com Lote 34	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 04.....	24,94m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 02.....	24,52m	

Lote 04	Área	282,06m²
Frente para Rua dos VN-09.....	11,589m	
Fundo confrontando com Lote 33	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 05.....	25,42m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 03.....	24,94m	

Lote 05	Área	287,81m²
Frente para Rua dos VN-09.....		11,606m
Fundo confrontando com Lote 32		10,827m
Lado direito confrontando com Lotes 06.....		25,94m
Lado esquerdo confrontando com Lote 04.....		25,42m

Lote 06	Área	294,15m²
Frente para Rua dos VN-09.....		11,625m
Fundo confrontando com Lote 31		10,827m
Lado direito confrontando com Lote 07.....		26,51m
Lado esquerdo confrontando com Lote 05.....		25,94m

Lote 07	Área	301,07m²
Frente para Rua dos VN-09.....		11,645m
Fundo confrontando com Lote 30		10,827m
Lado direito confrontando com Lote 08.....		27,13m
Lado esquerdo confrontando com Lote 06.....		26,51m

Lote 08	Área	308,58m²
Frente para Rua dos VN-09.....		11,667m
Fundo confrontando com Lote 29		10,827m
Lado direito confrontando com Lote 09.....		27,80m
Lado esquerdo confrontando com Lote 07.....		27,13m

Lote 09	Área	316,69m²
Frente para Rua dos VN-09.....		11,691m
Fundo confrontando com Lote 28		10,827m
Lado direito confrontando com Lote 10.....		28,52m
Lado esquerdo confrontando com Lote 08.....		27,80m

Lote 10	Área	325,38m²
Frente para Rua dos VN-09.....		11,716m
Fundo confrontando com Lote 27		10,827m
Lado direito confrontando com Lote 11.....		29,29m
Lado esquerdo confrontando com Lote 09.....		28,52m

Lote 11	Área	334,66m²
Frente para Rua dos VN-09.....	11,743m	
Fundo confrontando com Lote 26.....	10,827m	
Lado direito confrontando com Lotes 12.....	30,11m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 10.....	29,29m	

Lote 12	Área	337,45m²
Frente para Rua dos VN-09.....	1,131m+4,710m+5,94m	
Fundo confrontando com Lote 25.....	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 13.....	29,33m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 11.....	30,11m	

Lote 13	Área	323,28m²
Frente para Rua dos VN-09.....	11,74m	
Fundo confrontando com Lote 24.....	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 14.....	28,17m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 12.....	2,933m	

Lote 14	Área	311,83m²
Frente para Rua dos VN-09.....	11,68m	
Fundo confrontando com Lote 23.....	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 15.....	27,37m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 13.....	28,17m	

Lote 15	Área	313,19m²
Frente para Rua dos VN-09.....	12,29m	
Fundo confrontando com Lote 22.....	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 16.....	26,90m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 14.....	27,37m	

Lote 16	Área	292,56m²
Frente para Rua dos VN-09.....	10,98m	
Fundo confrontando com Lote 21.....	10,827m	
Lado direito confrontando com Lotes 17 e 19.....	26,81m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 15.....	26,90m	

Lote 17	Área	281,85m²
Frente para Rua dos VN-09.....		13,00m
Fundo confrontando com Lote 19.		13,88m
Lado direito confrontando com Lote 18.....		24,15m
Lado esquerdo confrontando com Lote 16.....		19,21m

Lote 18	Área	417,08m²
Frente para Rua dos VN-09.....		10,33m
Fundo confrontando com Lote 19.		12,04m
Lado direito confrontando com Rua VN-27.....		18,82m
Lado esquerdo confrontando com Lote 17.....		24,15m
Pela linha curva.....		15,476m

Lote 19	Área	273,35m²
Frente para Rua dos VN-27.....		11,50m
Fundo confrontando com Lotes 16 e 21.....		12,28m
Lado direito confrontando com Lote 20.....		21,62m
Lado esquerdo confrontando com Lotes 18 e 17.....		25,92m

Lote 20	Área	309,33m²
Frente para Rua dos VN-27.....		10,00m
Fundo confrontando com Lote 21.		21,29m
Lado direito confrontando com Rua VN-10.....		10,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 19.....		21,62m

Lote 21	Área	271,08m²
Frente para Rua dos VN-10.....		10,050m
Fundo confrontando com Lote 16.		10,827m
Lado direito confrontando com Lote 22.....		25,97m
Lado esquerdo confrontando com Lotes 20 e 19.....		25,97m

Lote 22	Área	271,08m²
Frente para Rua dos VN-10.....		10,050m
Fundo confrontando com Lote 15.		10,827m
Lado direito confrontando com Lote 23.....		25,97m
Lado esquerdo confrontando com Lote 21.....		25,97m

Lote 23	Área	271,08m²
Frente para Rua dos VN-10.....	10,050m	
Fundo confrontando com Lote 14.....	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 24.....	25,97m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 22.....	25,97m	

Lote 24	Área	271,08m²
Frente para Rua dos VN-10.....	10,050m	
Fundo confrontando com Lote 13.....	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 25.....	25,97m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 23.....	25,97m	

Lote 25	Área	271,08m²
Frente para Rua dos VN-10.....	10,050m	
Fundo confrontando com Lote 12.....	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 26.....	25,97m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 24.....	25,97m	

Lote 26	Área	271,08m²
Frente para Rua dos VN-10.....	10,050m	
Fundo confrontando com Lote 11.....	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 27.....	25,97m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 25.....	25,97m	

Lote 27	Área	271,08m²
Frente para Rua dos VN-10.....	10,050m	
Fundo confrontando com Lote 10.....	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 28.....	25,97m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 26.....	25,97m	

Lote 28	Área	271,08m²
Frente para Rua dos VN-10.....	10,050m	
Fundo confrontando com Lote 09.....	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 29.....	25,97m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 27.....	25,97m	

Lote 29	Área	271,08m²
Frente para Rua dos VN-10.....	10,050m	
Fundo confrontando com Lote 08.	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 30.....	25,97m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 28.....	25,97m	

Lote 30	Área	271,08m²
Frente para Rua dos VN-10.....	10,050m	
Fundo confrontando com Lote 07.	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 31.....	25,97m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 29.....	25,97m	

Lote 31	Área	271,08m²
Frente para Rua dos VN-10.....	10,050m	
Fundo confrontando com Lote 06.	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 32.....	25,97m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 30.....	25,97m	

Lote 32	Área	271,08m²
Frente para Rua dos VN-10.....	10,050m	
Fundo confrontando com Lote 05.	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 33.....	25,97m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 31.....	25,97m	

Lote 33	Área	271,08m²
Frente para Rua dos VN-10.....	10,050m	
Fundo confrontando com Lote 04.	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 34.....	25,97m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 32.....	25,97m	

Lote 34	Área	271,08m²
Frente para Rua dos VN-10.....	10,050m	
Fundo confrontando com Lote 03.	10,827m	
Lado direito confrontando com Lote 35.....	25,97m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 33.....	25,97m	

Lote 35	Área	300,95m²
Frente para Rua dos VN-10.....	6,333m+6,676m	
Fundo confrontando com Lote 02	8,441m+2,00m	
Lado direito confrontando com Lote 36.....	24,71m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 34.....	25,97m	

Lote 36	Área	286,14m²
Frente para Rua dos VN-03.....	6,676m+16,78m	
Fundo confrontando com Lote 01	11,15m	
Lado direito confrontando com Lote 37.....	11,75m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 35.....	24,71m	

Lote 37	Área	298,11m²
Frente para Rua dos VN-03.....	24,76m	
Fundo confrontando com Lote 01	12,11m	
Lado direito confrontando com Lote 38.....	25,16m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 36.....	11,75m	

Lote 38	Área	327,55m²
Frente para Rua dos VN-09.....	19,09m	
Fundo confrontando com Lote 37	25,16m	
Lado direito confrontando com Lote 01.....	12,11m	
Lado esquerdo confrontando na confluência Rua VN-03 c/ Rua VN-09.....	18,284m	

Art. 2º - A Aprovação de que trata o caput deste artigo, deverá ser averbada pelo interessado, no Cartório de registro de Imóveis, no prazo de 180(cento e oitenta) dias, devendo ser entregue o documento de averbação à Divisão de Cadastro Imobiliário da secretaria Municipal de Finanças.

Art.3º - Esta Certidão entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO SECRETÁRIO, aos 18 dias do mês de janeiro de 2018.

AGENOR MARIANO
Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação