

CERTIDÃO Nº. 015/2018

O Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei nº 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 – Plano Diretor de Goiânia, 177, de 09 de janeiro de 2008 e Decreto 1519, de 21 de junho de 2012, bem como considerando o contido no Processo **70599970** de interesse de **LUSANE AGROPECUÁRIA LTDA E OUTRA**.

R E S O L V E:

Art. 1º Ficam aprovado o desmembramento e a planta dos Lotes 01, da Quadra 11, situado à Avenida Bela Vista e Ruas VN-08 e VN-19, do Residencial Brisas do Cerrado, nesta Capital, objeto da matrícula nº. 74.397 do Cartório de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia, passando a constituir os Lotes 01 a 38 com as seguintes características e confrontações:

Lote 01	Área	273,31m²
Frente para Rua dos VN-08.....	11,09m	
Fundo confrontando com Lote 37.....	10,84m	
Lado direito com Lote 02 e 36.....	26,44m	
Lado esquerdo confrontando com Lotes 38	25,60m	

Lote 02	Área	270,23m²
Frente para Rua dos VN-08.....	11,09m	
Fundo confrontando com Lote 36	11,09m	
Lado direito confrontando com Lote 03.....	24,29m	
Lado esquerdo confrontando com Lotes 01	24,44m	

Lote 03	Área	270,22m²
Frente para Rua dos VN-08.....	11,16m	
Fundo confrontando com Lote 35	11,16m	
Lado direito confrontando com Lote 04.....	24,14m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 02.....	24,29m	

Lote 04	Área	270,21m²
Frente para Rua dos VN-08.....	11,23m	
Fundo confrontando com Lote 34	11,23m	
Lado direito confrontando com Lote 05.....	23,98m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 03.....	24,14m	

Lote 05	Área	270,16m²
Frente para Rua dos VN-08.....	11,30m	
Fundo confrontando com Lote 33	11,30m	
Lado direito confrontando com Lotes 06.....	23,83m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 04.....	23,98m	

Lote 06	Área	270,08m²
Frente para Rua dos VN-08.....	11,37m	
Fundo confrontando com Lote 32	11,37m	
Lado direito confrontando com Lote 07.....	23,68m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 05.....	23,83m	

Lote 07	Área	370,20m²
Frente para Rua dos VN-08.....	11,45m	
Fundo confrontando com Lote 31	11,45m	
Lado direito confrontando com Lote 08.....	23,52m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 06.....	23,68m	

Lote 08	Área	270,05m²
Frente para Rua dos VN-08.....	11,52m	
Fundo confrontando com Lote 30	11,52m	
Lado direito confrontando com Lote 09.....	23,36m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 07.....	23,52m	

Lote 09	Área	270,10m²
Frente para Rua dos VN-08.....	11,60m	
Fundo confrontando com Lote 29	10,60m	
Lado direito confrontando com Lote 10.....	23,20m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 08.....	23,36m	

Lote 10	Área	270,12m²
Frente para Rua dos VN-08.....		11,68m
Fundo confrontando com Lote 28.....		11,68m
Lado direito confrontando com Lote 11.....		23,05m
Lado esquerdo confrontando com Lote 09.....		23,20m

Lote 11	Área	270,09m²
Frente para Rua dos VN-08.....		11,76m
Fundo confrontando com Lote 27.....		11,76m
Lado direito confrontando com Lotes 12.....		22,89m
Lado esquerdo confrontando com Lote 10.....		23,05m

Lote 12	Área	270,25m²
Frente para Rua dos VN-08.....		11,85m
Fundo confrontando com Lote 26.....		11,85m
Lado direito confrontando com Lote 13.....		22,73m
Lado esquerdo confrontando com Lote 11.....		22,89m

Lote 13	Área	270,15m²
Frente para Rua dos VN-08.....		11,93m
Fundo confrontando com Lote 25.....		11,93m
Lado direito confrontando com Lote 14.....		22,56m
Lado esquerdo confrontando com Lote 12.....		22,73m

Lote 14	Área	270,00m²
Frente para Rua dos VN-08.....		12,01m
Fundo confrontando com Lote 24.....		12,01m
Lado direito confrontando com Lote 15.....		22,40m
Lado esquerdo confrontando com Lote 13.....		22,56m

Lote 15	Área	270,04m²
Frente para Rua dos VN-08.....		12,10m
Fundo confrontando com Lote 23.....		12,10m
Lado direito confrontando com Lote 16.....		22,24m
Lado esquerdo confrontando com Lote 14.....		22,40m

Lote 16	Área	270,04m²
Frente para Rua dos VN-08.....	12,19m	
Fundo confrontando com Lote 22.	12,19m	
Lado direito confrontando com Lotes 17.....	22,07m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 15.....	22,24m	

Lote 17	Área	270,20m²
Frente para Rua dos VN-08.....	12,29m	
Fundo confrontando com Lote 21.	12,29m	
Lado direito confrontando com Lote 18 e 19.....	21,90m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 16.....	22,07m	

Lote 18	Área	391,63m²
Frente para Rua dos VN-19.....	10,00m	
Fundo confrontando com Lote 17	15,00m	
Lado direito confrontando com Lote 19.....	26,84m	
Lado esquerdo confrontando com Rua VN-08.....	22,04m	
Pela linha de chanfrado.....	7,07m	

Lote 19	Área	349,91m²
Frente para Rua dos VN-19.....	13,08m	
Fundo confrontando com Lotes 17 e 21.....	13,08m	
Lado direito confrontando com Lote 20.....	26,66m	
Lado esquerdo confrontando com Lotes 18.....	26,84m	

Lote 20	Área	395,43m²
Frente para Rua dos VN-19.....	10,00m	
Fundo confrontando com Lote 21.	15,72m	
Lado direito confrontando com Avenida Bela Vista.....	21,46m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 19.....	26,66m	
Pela linha de chanfrado.....	7,17m	

Lote 21	Área	270,20m²
Frente para Avenida Bela Vista	12,29m	
Fundo confrontando com Lote 17.	12,29m	
Lado direito confrontando com Lote 22.....	22,07m	
Lado esquerdo confrontando com Lotes 19 e 20.....	21,90m	

Lote 22	Área	270,04m²
Frente para Avenida Bela Vista	12,19m	
Fundo confrontando com Lote 16.	12,19m	
Lado direito confrontando com Lote 23.....	22,24m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 21.....	22,07m	

Lote 23	Área	270,04m²
Frente para Avenida Bela Vista	12,10m	
Fundo confrontando com Lote 15.	12,10m	
Lado direito confrontando com Lote 24.....	22,40m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 22.....	22,24m	

Lote 24	Área	270,00m²
Frente para Avenida Bela Vista	12,01m	
Fundo confrontando com Lote 14.	12,01m	
Lado direito confrontando com Lote 25.....	22,56m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 23.....	22,40m	

Lote 25	Área	270,15m²
Frente para Avenida Bela Vista	11,93m	
Fundo confrontando com Lote 13.	11,93m	
Lado direito confrontando com Lote 26.....	22,73m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 24.....	22,56m	

Lote 26	Área	270,25m²
Frente para Avenida Bela Vista	11,85m	
Fundo confrontando com Lote 12	11,85m	
Lado direito confrontando com Lote 27.....	22,89m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 25.....	22,73m	

Lote 27	Área	270,09m²
Frente para Avenida Bela Vista	11,76m	
Fundo confrontando com Lote 11.	11,76m	
Lado direito confrontando com Lote 28.....	23,05m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 26.....	22,89m	

Lote 28	Área	270,12m²
Frente para Avenida Bela Vista	11,68m	
Fundo confrontando com Lote 10	11,68m	
Lado direito confrontando com Lote 29.....	23,20m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 27.....	23,05m	

Lote 29	Área	270,10m²
Frente para Avenida Bela Vista	11,60m	
Fundo confrontando com Lote 09.	11,60m	
Lado direito confrontando com Lote 30.....	23,36m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 28.....	23,20m	

Lote 30	Área	270,05m²
Frente para Avenida Bela Vista	11,52m	
Fundo confrontando com Lote 08.	11,52m	
Lado direito confrontando com Lote 31.....	23,52m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 29.....	23,36m	

Lote 31	Área	270,20m²
Frente para Avenida Bela Vista	11,45m	
Fundo confrontando com Lote 07.	11,45m	
Lado direito confrontando com Lote 32.....	23,68m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 30.....	23,52m	

Lote 32	Área	270,08m²
Frente para avenida Bela Vista.....	11,37m	
Fundo confrontando com Lote 06	11,37m	
Lado direito confrontando com Lote 33.....	23,83m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 31.....	23,68m	

Lote 33	Área	270,16m²
Frente para Avenida Bela Vista	11,30m	
Fundo confrontando com Lote 05.	11,30m	
Lado direito confrontando com Lote 34.....	23,98m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 32.....	23,83m	

Lote 34	Área	270,21m²
Frente para Avenida Bela Vista	11,23m	
Fundo confrontando com Lote 04	11,23m	
Lado direito confrontando com Lote 35.....	24,14m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 33.....	23,98m	

Lote 35	Área	270,22m²
Frente para Avenida Bela Vista	11,16m	
Fundo confrontando com Lote 03	11,16m	
Lado direito confrontando com Lote 36.....	24,29m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 34.....	24,14m	

Lote 36	Área	270,23m²
Frente para Avenida Bela Vista	11,09m	
Fundo confrontando com Lote 02	11,09m	
Lado direito confrontando com Lote 37.....	22,44m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 35.....	24,29m	

Lote 37	Área	542,53m²
Frente para Avenida Bela Vista	10,00m	
Fundo confrontando com Lotes 38 e 01	25,94m	
Lado direito confrontando com Avenida Marginal Leste.....	10,00m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 36.....	22,44m	
Pelas linhas em arco	(AC=53°51'40"- R=8,00m) D=7,52m	
	(AC=16°09'47- R=31,00m) D=8,745m	
	(AC=53°51'40" – R=8,00m) D=7,520m	

Lote 38	Área	352,87m²
Frente para Rua dos VN-08.....	10,00m	
Fundo confrontando com Lote 37	15,10m	
Lado direito confrontando com Lote 01.....	25,60m	
Lado esquerdo com Avenida Marginal Leste.....	19,44m	
Pela linha de chanfrado.....	7,07m	

Art. 2º - A Aprovação de que trata o caput deste artigo, deverá ser averbada pelo interessado, no Cartório de registro de Imóveis, no prazo de 180(cento e oitenta) dias, devendo ser entregue o documento de averbação à Divisão de Cadastro Imobiliário da secretaria Municipal de Finanças.

Art.3º - Esta Certidão entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO SECRETÁRIO, aos 18 dias do mês de janeiro de 2018.

AGENOR MARIANO

Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação