



CERTIDÃO Nº 037/2018 – RETIFICA CERTIDÃO Nº. 112/2017

ONDE SE LÊ:

O Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei nº 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 – Plano Diretor de Goiânia, 177, de 09 de janeiro de 2008 e Decreto 1519, de 21 de junho de 2012, bem como considerando o contido no Processo **70600056/2017** de interesse de **LUSANE AGROPECUÁRIA LTDA E OUTRA;**

R E S O L V E:

Art. 1º Fica aprovado o desmembramento e a planta do Lote 01, da Quadra 16, situado entre a Avenida Marginal Leste, Ruas VN-13, VN-14 e VN-21, do Residencial Brisas do Cerrado, nesta Capital, objeto da matrícula nº. 97.907 do Cartório de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia, passando a constituir os Lotes 01 a 10 com as seguintes características e confrontações:

Lote 01	Área	277,84m²
Frente para Avenida Marginal Leste	10,00m	
Fundo confrontando com Lote 07	12,227m	
Lado direito confrontando com Lote 02.....	25,00m	
Lado esquerdo confrontando com Lotes 09 e 10.....	25,00m	

Lote 02	Área	275,16m²
Frente para a Avenida Marginal Leste	10,00m	
Fundo confrontando com Lote 02	12,012m	
Lado direito confrontando com Lotes 03 e 04.....	25,00m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 01.....	20,00m	

Lote 03	Área	277,84m²
Frente para a Avenida Marginal Leste	10,00m	
Fundo confrontando com Lote 04	12,227m	
Lado direito confrontando com a Rua VN-13.....	25,00m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 09.....	25,00m	
Pela linha em curva	D= 11,339m	



Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação

Lote 04	Área	287,08m²
Frente para Rua VN-03.....		13532,00m
Fundo confrontando com Lotes 02 e 06.....		14,63m
Lado direito confrontando com Lote 05.....		22,30m
Lado esquerdo confrontando com Lote 03.....		19,73m

Lote 05	Área	363,03m²
Frente para Rua VN-13	10,00m	
Fundo confrontando com Lote 06	11,98m	
Lado direito confrontando com a Rua VN-14.....	15,569m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 04.....	22,30m	
Pela linha de curva	D= 14,819m	

Lote 06	Área	325,45m²
Frente para Rua VN-14		14,023m
Fundo confrontando com Lote 02		12,012m
Lado direito confrontando com Lote 07.....		25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lotes 04 e 05.....		25,00m

Lote 07	Área	333,51m²
Frente para Rua VN-14		14,453m
Fundo confrontando com Lote 01		12,227m
Lado direito confrontando com Lotes 08 e 09.....		25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 06.....		25,00m

Lote 08	Área	343,58m²
Frente para Rua VN-21		11,30m
Fundo confrontando com Lote 07		14,92m
Lado direito confrontando com Lote 09.....		21,32m
Lado esquerdo confrontando com a Rua VN-14.....		18,901m
Pela linha de chanfrado.....		6,98m

Lote 09	Área	277,92m²
Frente para Rua VN-21		13,80m
Fundo confrontando com Lotes 01 e 07.....		14,00m
Lado direito confrontando com Lote 10.....		18,96m
Lado esquerdo confrontando com Lote 08.....		21,32m



Lote 10	Área	336,70m²
Frente para Avenida Marginal Leste	10,426m	
Fundo confrontando com Lote 09	18,96m	
Lado direito confrontando com Lote 01	21,15m	
Lado esquerdo confrontando com Rua VN-21	14,90m	
Pela linda de chanfrado	7,18m	

LEIA-SE:

O Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei nº 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 – Plano Diretor de Goiânia, 177, de 09 de janeiro de 2008 e Decreto nº. 092, de 16 de janeiro de 2018, bem como considerando o contido no Processo **70600056/2017** de interesse de **LUSANE AGROPECUÁRIA LTDA E OUTRA;**

R E S O L V E:

Art. 1º Fica aprovado o desmembramento e a planta do Lote 01, da Quadra 16, situado entre a Avenida Marginal Leste, Ruas VN-13, VN-14 e VN-21, do Residencial Brisas do Cerrado, nesta Capital, objeto da matrícula nº. 97.907 do Cartório de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia, passando a constituir os Lotes 01 a 10 com as seguintes características e confrontações:

Lote 01	Área	277,84m²
Frente para Avenida Marginal Leste	10,00m	
Fundo confrontando com Lote 07	12,227m	
Lado direito confrontando com Lote 02	25,00m	
Lado esquerdo confrontando com Lotes 09 e 10	25,00m	

Lote 02	Área	275,16m²
Frente para a Avenida Marginal Leste	10,00m	
Fundo confrontando com Lote 02	12,012m	
Lado direito confrontando com Lotes 03 e 04	25,00m	
Lado esquerdo confrontando com Lote 01	20,00m	

Lote 03	Área	355,21m²
Frente para a Avenida Marginal Leste	10,426m	
Fundo confrontando com Lote 04	19,73m	



Lado direito confrontando com a Rua VN-13.....10,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 02.....23,68m
Pela linha em curvaD= 11,339m

Lote 04 **Área** **287,08m²**
Frente para Rua VN-03.....13,532m
Fundo confrontando com Lotes 02 e 06.....14,63m
Lado direito confrontando com Lote 05.....22,30m
Lado esquerdo confrontando com Lote 03.....19,73m

Lote 05 **Área** **363,03m²**
Frente para Rua VN-1310,00m
Fundo confrontando com Lote 0611,98m
Lado direito confrontando com a Rua VN-14.....15,569m
Lado esquerdo confrontando com Lote 04.....22,30m
Pela linha de curvaD= 14,819m

Lote 06 **Área** **325,45m²**
Frente para Rua VN-1414,023m
Fundo confrontando com Lote 0212,012m
Lado direito confrontando com Lote 07.....25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lotes 04 e 05.....25,00m

Lote 07 **Área** **333,51m²**
Frente para Rua VN-1414,453m
Fundo confrontando com Lote 0112,227m
Lado direito confrontando com Lotes 08 e 09.....25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 06.....25,00m

Lote 08 **Área** **343,58m²**
Frente para Rua VN-2111,30m
Fundo confrontando com Lote 0714,92m
Lado direito confrontando com Lote 09.....21,32m
Lado esquerdo confrontando com a Rua VN-14.....18,901m
Pela linha de chanfrado.....6,98m

Lote 09 **Área** **277,92m²**
Frente para Rua VN-2113,80m
Fundo confrontando com Lotes 01 e 07.....14,00m
Lado direito confrontando com Lote 10.....18,96m

