



Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás

Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição

Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,

Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180

Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br

CERTIDÃO DE MATRICULA

Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia, Goiás, por meio do seu preposto autorizado abaixo assinado, na forma da Lei,

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº **107.139**, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL**: Lote de terras n. 01, da quadra QE3 (quadra de equipamento - quiosques de lazer), situado à Via de Pedestre, no loteamento denominado "**JARDINS ITÁLIA**", nesta Capital, com a área total de 420,00m², com as seguintes medidas, limites e confrontações: 35,00m de frente para Via de Pedestre; 35,00m de fundo, confrontando com a Via de Pedestres; 12,00m pelo lado direito, confrontando com a Via de Pedestres; 12,00m pelo lado esquerdo, confrontando com a Via de Pedestres. **PROPRIETÁRIAS: FLAMBOYANT URBANISMO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, **CNPJ n.04.038.421/0001-62**, com sede na Av. Jamel Cecílio, n. 3.300, Sala T-20, Qd. B-34, Lt 2/3, no Flamboyant Shopping Center, Jardim Goiás, nesta Capital (**40,00%**); e **FGR URBANISMO CENTRO SUL S/A**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ n. 06.067.082/0001-78, com sede no CLN 412, s/n, Bloco D, Lote 08, Lojas 01/02/03/10/11 e 12, Ed. North Unique, Asa Norte, Brasília-DF (**60,00%**). **TÍTULO AQUISITIVO**: M-104.585, R-2, Av-3 e R-5-104.585, Livro 02 de Registro Geral, nesta serventia. Protocolo n. 257.549, em 16.9.2019. Emolumentos: R\$33,60. Taxa Judiciária: R\$14,50. Goiânia - GO, 19 de setembro de 2019.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 02 de setembro de 2020.

Emolumentos.....R\$ 22,84
Tx. Judiciária.....R\$ 15,14
Fundos + ISSQN.....R\$ 10,28
Total.....R\$ 48,26

Selo Eletrônico: 00532009010735310640111

Consulte em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>

