



Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás

Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição

Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,

Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180

Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



CERTIDÃO DE MATRÍCULA

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,**

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 105.810, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL: Área de Preservação Permanente / A.P.P.-01, destinada a Área de Preservação Permanente (Área Non Aedificandi)**, localizada dentro do Loteamento denominado "**JARDINS ITÁLIA**", nesta Capital, com uma área total de 31.693,83m², com as seguintes medidas, limites e confrontações: D=53,87 R=85,00 AC=36°18'46" 4,11m 7,47m D=43,21 R=66,59 AC=37°10'37" 26,50m 7,98m 9,81m D=53,36 R=109,58 Tg=27,22 AC=27°54'12" 4,11m 11,68m D=49,56 R=101,50 Tg=25,28 AC=27°58'26" 14,61m 10,13m 11,56m 46,11m 13,39m 25,99m 6,95m D=64,32 R=88,19 Tg=33,66 AC=41°47'11" 4,98m D=30,72 R=85,66 16,57m 18,26m D=42,19 R=56,20 AC=43°0'31" 17,17m de frente para a Avenida Marginal Berreiro, A.P.M. 02 (Área Pública Municipal, Área Institucional / Equipamento Comunitário - Praças e Parques), Avenida Marginal Berreiro, A.P.M. 02 (Área Pública Municipal, Área Institucional / Equipamento Comunitário - Praças e Parques); confrontação de fundo pelo Córrego Berreiro; 10,05m 9,22m 12,49m 13,49m 13,35m 3,79m pelo lado direito, confrontando com o Córrego (vertente) para A.P.P. 02 (Área de Preservação Permanente, Área Non Aedificandi); 52,91m pelo lado esquerdo, confrontando com o Residencial Jardins Verona. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GOIÂNIA**, CNPJ n. 04.513.200/0001-07, conforme art. 9º, § 2º, inciso III e art. 22, da Lei n. 6.766/79. **TÍTULO AQUISITIVO: M-104.585, R-2, Av-3 e R-5-104.585**, Livro 02 de Registro Geral, nesta serventia. Protocolo n. 250.437, em 24.1.2019. Emolumentos: R\$33,60. Taxa Judiciária: R\$13,54. Goiânia-GO, 20 de fevereiro de 2019.

Av-1-105.810, em 20.2.2019. Protocolo n. 250.437, em 24.1.2019. **ABERTURA DE MATRÍCULA.** Procedeu-se à abertura desta matrícula em razão do parcelamento objeto do R-5-104.585, referente ao registro do Loteamento denominado "**JARDINS ITÁLIA**", devidamente aprovado pelo Decreto n. 171, de 11.01.2019, publicado no Diário Oficial do Município – Eletrônico n. 6972, de 11.01.2019; e suas alterações no Decreto n. 262, de 18.01.2019, publicado no Diário Oficial do Município – Eletrônico n. 6977, de 18.01.2019. Os documentos que instruíram o pedido ficam arquivados nesta serventia. Emolumentos: 26,01. Taxa Judiciária: R\$ 13,54. Goiânia-GO, 20 de fevereiro de 2019.

**VIDE
VERSO**

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 09 de julho de 2019.



Simone Pereira Soares
Escrevente

Emolumentos.....R\$ 27,10

Tx. Judiciária.....R\$ 14,06

Fundos + ISSQN.....R\$ 11,90

Total.....R\$ 53,06

Selo Eletrônico: 01941905150940106401952

Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

