



Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás  
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição  
Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,  
Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180  
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



## CERTIDÃO DE MATRÍCULA

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador  
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de  
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,**

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 105.806, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL: Área Pública Municipal / A.P.M.-24, destinada a Área Institucional**, localizada dentro do Loteamento denominado "JARDINS ITÁLIA", nesta Capital, com uma área total de 1.300.12m<sup>2</sup>, com as seguintes medidas, limites e confrontações: 65,49m D=37,13 R=215,00 de frente para a Av. dos Jardins; 110,35m de fundo, confrontando com os Lotes 01, 05, 06 e 09 da Quadra 25 - Jardim Vitória II; 3,98m pelo lado direito, confrontando com a Rua das Américas; 17,82m pelo lado esquerdo, confrontando com a Avenida Nossa Senhora do Rosário; e, 7,07m pela linha de chanfrado. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GOIÂNIA**, CNPJ n. 04.513.200/0001-07, conforme art. 9º, § 2º, inciso III e art. 22, da Lei n. 6.766/79. **TÍTULO AQUISITIVO: M-104.585, R-2, Av-3 e R-5-104.585**, Livro 02 de Registro Geral, nesta serventia. Protocolo n. 250.437, em 24.1.2019. Emolumentos: R\$33,60. Taxa Judiciária: R\$13,54. Goiânia-GO, 20 de fevereiro de 2019.

Av-1-105.806, em 20.2.2019. Protocolo n. 250.437, em 24.1.2019. **ABERTURA DE MATRÍCULA**. Procedeu-se à abertura desta matrícula em razão do parcelamento objeto do R-5-104.585, referente ao registro do Loteamento denominado "JARDINS ITÁLIA", devidamente aprovado pelo Decreto n. 171, de 11.01.2019, publicado no Diário Oficial do Município – Eletrônico n. 6972, de 11.01.2019, e suas alterações no Decreto n. 262, de 18.01.2019, publicado no Diário Oficial do Município – Eletrônico n. 6977, de 18.01.2019. Os documentos que instruíram o pedido ficam arquivados nesta serventia. Emolumentos: 26,01. Taxa Judiciária: R\$ 13,54. Goiânia-GO, 20 de fevereiro de 2019.

**O referido é verdade e dou fé.  
Goiânia, 09 de julho de 2019.**

*Simone Pereira Soares*

Simone Pereira Soares  
Escrivente

Emolumentos.....R\$ 27,10  
Tx. Judiciária.....R\$ 14,06  
Fundos + ISSQN.....R\$ 11,90  
Total.....R\$ 53,06

Selo Eletrônico: 01941905150940106401931  
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

