

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

111.

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 44.430, de ordem, em data de 26 de janeiro de 2015, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 21, da quadra QR-55, situado à Alameda das Espatódias, no loteamento denominado SÍTIOS DE RECREIO MANSÕES BERNARDO SAYÃO - RESIDENCIAL ALDEIA DO VALE, nesta Capital, com a área de 2.164,20m², medindo: 25,25 metros de frente para a Alameda das Espatódias; 64,76 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 19; 65,79 metros pelo lado esquerdo, dividindo com a passagem de pedestre; e, 27,80 metros + 13,90 metros pela linha de fundo, dividindo com os lotes 23 e 25. **PROPRIETÁRIA:** GOIÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Alameda dos Buritis, nº 408, Sala 201, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 30.260.020/0001-62. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 30.298, Livro 02, fls.01, AV.04 do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 04 de setembro de 2017.

Matrícula.....:R\$ 20,00
Atos(0).....:R\$ 0,00
Complemento.....:R\$ 0,00
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....:R\$ 1,00
Taxa Judiciária....:R\$ 13,13
*Fundos Estaduais.:R\$ 7,80
Valor Total.....:R\$ 41,93

Fundos Estaduais(10%=R\$2,00); Funesp(8%=R\$1,60); Estado(5%=R\$1,00); Medidas
Penais(4%=R\$0,80); Funemp(3%=R\$0,60); Funcomp(3%=R\$0,60); Advogados Dativos e Sistema
de Acesso(2%=R\$0,40); Funproge(2%=R\$0,40); Fundepg(2%=R\$0,40);

Oficial
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA-GO
Dr. Maria Alice Coutinho Seixo de Britto Bezerra
Oficial
Dr. Fabiane Thomas Coutinho Ginane Bezerra
Oficial Substituta
Av. Araguaia Nº 499 - Ed. Cidade de Goiás
Centro - CEP: 74.030-100 - Goiânia - GO

Poder Judiciário do Estado de Goiás
Selo Eletrônico de Fiscalização
01931603310921106406785
Consulte esse selo em
<http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

A TAXA JUDICIÁRIA
SERÁ RECOLHIDA AO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DO ESTADO DE GOIÁS