



Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás  
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição  
Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,  
Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180  
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



## CERTIDÃO DE MATRÍCULA

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador  
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de  
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,**

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 105.784, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL: Área Pública Municipal / A.P.M.-2, destinada a Área Institucional**, localizada dentro do Loteamento denominado "**JARDINS ITÁLIA**", nesta Capital, com uma área total de 8.046,21m², com as seguintes medidas, limites e confrontações: D=24,08 R=85,00 AC=16°13'59" D=148,04 R=200,00 Tg=77,60 AC=42°24'40" D=57,39 R=97,50 AC=33°43'38" D=122,14 R=165,00 Tg=64,02 AC=42°24'52" D=58,06 R=250,00 AC=13°18'22" D=13,72 R=12,00 AC=65°29'10" D=58,31 R=42,00 AC=79°32'30", de frente para a Avenida Marginal Barreiro; 7,47m D=43,21 R=66,59 AC=37°10'37" 26,50m 7,98m 9,81 D=53,36 R=109,58 Tg=27,22 AC=27°54'12" 4,11m 11,68m D=49,56 R=101,50 Tg=25,28 AC=27°58'26" 14,61m 10,13m 11,56m 46,11m 13,39 25,99m 6,95m D=64,32 R=88,19 Tg=33,66 AC=41°47'11" 4,98m D=30,72 R=85,66 16,57m 18,26m D=42,19 R=56,20 AC=43°0'31" 17,17m, de fundo confrontando com a A.P.P. 01 (Área de Preservação Permanente Área Non Aedificandi; 4,11m, pelo lado direito, confrontando com a A.P.P. 01 (Área de Preservação Permanente Área Non Aedificandi); 25,86m, pelo lado esquerdo, confrontando com o Residencial Jardins Verona. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GOIÂNIA**, CNPJ n. 04.513.200/0001-07, conforme art. 9º, § 2º, inciso III e art. 22, da Lei n. 6.766/79. **TÍTULO AQUISITIVO: M-104.585, R-2, Av-3 e R-5-104.585**, Livro 02 de Registro Geral, nesta serventia. Protocolo n. 250.437, em 24.1.2019. Emolumentos: R\$33,60. Taxa Judiciária: R\$13,54. Goiânia-GO, 20 de fevereiro de 2019.

Av-1-105.784, em 20.2.2019. Protocolo n. 250.437, em 24.1.2019. **ABERTURA DE MATRÍCULA.** Procedeu-se à abertura desta matrícula em razão do parcelamento objeto do R-5-104.585, referente ao registro do Loteamento denominado "**JARDINS ITÁLIA**", devidamente aprovado pelo Decreto n. 171, de 11.01.2019, publicado no Diário Oficial do Município – Eletrônico n. 6972, de 11.01.2019, e suas alterações no Decreto n. 262, de 18.01.2019, publicado no Diário Oficial do Município – Eletrônico n. 6977, de 18.01.2019. Os documentos que instruíram o pedido ficam arquivados nesta serventia. Emolumentos: 26,01. Taxa Judiciária: R\$ 13,54. Goiânia-GO, 20 de fevereiro de 2019.



O referido é verdade e dou fé.  
Goiânia, 09 de julho de 2019.

Simone Pereira Soares  
Escrivente

Emolumentos.....R\$ 27,10  
Tx. Judiciária.....R\$ 14,06  
Fundos + ISSQN.....R\$ 11,90  
Total.....R\$ 53,06

Selo Eletrônico: 01941905150940106401924  
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

Página:1