



Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª. Circunscrição
Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,
Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



CERTIDÃO DE MATRÍCULA

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,**

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 105.808, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL: Área Pública Municipal / A.P.M.-26, destinada a Área Verde Extra Muro (A.P.N.A.)**, localizada dentro do Loteamento denominado **"JARDINS ITÁLIA"**, nesta Capital, com uma área total de 2.305,53m², com as seguintes medidas, limites e confrontações: D=113,48 R=165,00 Tg=59,09 AC=39°24'15" D=93,63 R=185,00 Tg=47,84 AC=28°59'56" 195,91m D=173,09 R=287,00 Tg=89,27 AC=34°33'17" D=110,68 R=193,00 Tg=56,91 AC=32°51'32" D=91,26 R=235,00 Tg=46,21 AC=22°15'3" 102,66m, de frente para a Avenida dos Jardins; 2,44m 10,31m D=59,04 R=167,50 Tg=29,83 AC=20°11'44" D=49,95 R=167,50 AC=17°5'13" D=51,27 R=182,50 AC=16°5'49" D=41,10 R=182,50 Tg=20,63 AC=12°54'8" 113,85m 82,06m D=171,58 R=284,50 Tg=88,49 AC=34°33'17" D=112,12 R=195,50 Tg=57,65 AC=32°51'32" D=90,29 R=232,50 Tg=45,72 AC=22°15'3" 105,10m, de fundo, confrontando com a Área destinada a containers (Lixo), A.P.M. 08 (Área Pública Municipal Área Verde/Lazer Área Permeável Non Aedificandi), A.P.M. 16 (Área Pública Municipal Área Verde/Lazer Área Permeável Non Aedificandi), A.P.M. 17 (Área Pública Municipal Área Verde/Lazer Área Permeável Non Aedificandi), A.P.M. 18 (Área Pública Municipal Área Verde/Lazer Área Permeável Non Aedificandi); 3,50m pelo lado direito, confrontando com a A.P.P. 04 (Área de Preservação Permanente Área Non Aedificandi); 5,77m 2,58m pelo lado esquerdo, confrontando com a Rua Veneto; e, D=12,71 R=6,00 pela linha de chanfrado. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GOIÂNIA**, CNPJ n. 04.513.200/0001-07, conforme art. 9º, § 2º, inciso III e art. 22, da Lei n. 6.766/79. **TÍTULO AQUISITIVO: M-104.585, R-2, Av-3 e R-5-104.585**, Livro 02 de Registro Geral, nesta serventia. Protocolo n. 250.437, em 24.1.2019. Emolumentos: R\$33,60. Taxa Judiciária: R\$13,54. Goiânia-GO, 20 de fevereiro de 2019.

Av-1-105.808, em 20.2.2019. Protocolo n. 250.437, em 24.1.2019. **ABERTURA DE MATRÍCULA.** Procedeu-se à abertura desta matrícula em razão do parcelamento objeto do R-5-104.585, referente ao registro do Loteamento denominado **"JARDINS ITÁLIA"**, devidamente aprovado pelo Decreto n. 171, de 11.01.2019, publicado no Diário Oficial do Município – Eletrônico n. 6972, de 11.01.2019, e suas alterações no Decreto n. 262, de 18.01.2019, publicado no Diário Oficial do Município – Eletrônico n. 6977, de 18.01.2019. Os documentos que instruíram o pedido ficam arquivados nesta serventia. Emolumentos: 26,01. Taxa Judiciária: R\$ 13,54. Goiânia-GO, 20 de fevereiro de 2019.

**VIDE
VERSO**

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 09 de julho de 2019.

Soares

Emolumentos.....R\$ 27,10	Simone Pereira Soares
Tx. Judiciária.....R\$ 14,06	Escrevente
Fundos + ISSQN.....R\$ 11,90	
Total.....R\$ 53,06	

Selo Eletrônico: 01941905150940106401950
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

