



13 AGO 2014

L/L
SA
Responsável

CERTIDÃO DE MATRICULA

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,**

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 90.454, Livro 2 desta serventia, referindo-se ao **IMÓVEL**: Lote de terras de n. 26, da quadra 32, situado a Rua SB-27, no loteamento denominado PORTAL DO SOL-II, nesta Capital, com a área de 390,00m², medindo 13,00m de frente pela a rua SB-27; 13,00m de fundos, confrontando com os lotes 13 e 14; 30,00m pelo lado direito confrontando com o lote 27; 30,00m pelo lado esquerdo confrontando com o lote 25; bem como nele edificado uma casa residencial contendo as seguintes divisões internas: Térreo: sala de jantar, sala de visita, lavabo, copa, cozinha, área de serviço, dependência completa de empregada, dispensa, varanda, garagem para 02 carros, e no Pavimento Superior: hall de circulação com varanda, 03 suítes sendo uma máster com varanda, com a área total construída de 248,00m². **PROPRIETÁRIA: ARLETE PIRES DA FONSECA**, brasileira, solteira, funcionária pública federal, RG n. M-454.813-SSP/MG e CPF. n. 047.156.406-00, residente e domiciliada na rua SB-27, quadra 32, lote 26, Portal do Sol, nesta Capital. **TITULO AQUISITIVO: M-66.645**, livro 02, nesta serventia. Protocolo n.205.838, em 5.8.2014. Goiânia, 6 de agosto de 2014.

Av-1-90.454, em 6.8.2014. Protocolo n. 205.838, em 5.8.2014. **DESDOBRO**. Procedeu-se à abertura desta matrícula em razão do desdobro do imóvel matriculado sob o n. 66.645, a qual foi encerrada, originando esta e a matrícula 90.453 nesta serventia. Apresentada a certidão de desmembramento n. 002/2014 emitida pela Prefeitura de Goiânia-GO, em 2.1.2014, Diário Oficial, Edição n. 5753, de 13.1.2014, tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 18,87. Goiânia-GO, 6 de agosto de 2014.

**O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 06 de agosto de 2014.**


Maria Rozemar de Mesquita
Escrivente Substituto

Emolumento.....R\$ 20,09
Tx. Judiciária.....R\$ 10,67
Total.....R\$ 30,76

Selo Eletrônico: 01941402210803052006528
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>