



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução tica da matrícula nº 53.343, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL -, de ordem em de 18 de agosto de 2020, foi extraída por meio reprográfico nos termos t. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 do conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Área 02 destacada **Fazenda Petropolis ou Retiro** - Fazenda Ipanema, denominada **FAZENDA SANTA**, neste Município, localizada na zona de expansão urbana, com a área de 15,298m², com as seguintes medidas e confrontações: "Inicia-se no ponto situado na confrontação das Área 1 e Área 3; deste segue confrontando a Área 3, com o azimute de 147°50'31" e distância de 123,607 metros, indo o ponto M-3A; deste, segue confrontando com terras de Jahyr Abrão da, com azimute de 199°25'13" e distância de 55,577 metros, indo até o deste, segue confrontando com a Rua RSL-13, com o azimute de 289°25'13" distância de 147,264m, indo até o ponto M-2E; deste, segue confrontando com a Área 1, com os seguintes azimutes e distâncias: 19°25'23" e distância de 77 metros, indo até o ponto M-2D; 109°25'23" e distância de 50,425 metros, indo até o ponto M-2C; 19°25'23" e distância de 51,017 metros, indo o ponto M-2B; onde se deu origem a esta descrição.". **PROPRIETÁRIA:** **CELG DISTRIBUIÇÃO S.A.** - CELG D, com sede na Rua 2, Qd.A-37, nº 505, Edifício no Godoi, Jardim Goiás, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 43.032/0001-04. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 26.916, Livro 02, fls.02, do do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé.
 . R\$35,40.

127.009.2202.0000

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 18 de agosto de 2020.

Maria Alice Coutinho Seixo de Britto Bezerra

Oficial

