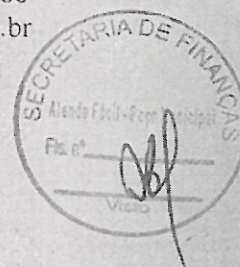




Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,
Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



CERTIDÃO DE MATRICULA

Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
de Goiânia, Goiás, por meio do seu preposto
autorizado abaixo assinado, na forma da
Lei,

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula n. **111.913**, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL**: Lote de terras n. 05-06, quadra 13, situado à Rua Pomerol, no loteamento (parcelamento) "**JARDINS FRANÇA**", Goiânia-GO, com área total de 962,06m², medindo: D=36,26 de frente para a Rua Pomerol; D=35,00 de fundo, confrontando com os lotes 19, 20 e 21; 27,00m pelo lado direito, confrontando com o lote 7; e 27,00m pelo lado esquerdo, confrontando com o lote 4. **PROPRIETÁRIOS**: **MARCO AURELIO GODINHO**, brasileiro, militar, CNH n. 02428922103 DETRAN-GO, CPF n. 336.230.231-91, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **ANDREIZA REGINA WIEGERT LEME**, brasileira, advogada, CNH n. 02055467429 DETRAN-GO, CPF n. 903.870.901-34, residentes e domiciliados à Rua São João, n. 390, Apt. 202, Qd. 13, Lts. 1112/1718, Alto da Glória, Goiânia-GO. **TÍTULO AQUISITIVO**: R-1-109.910 e R-1-109.912, nesta serventia. Protocolo n. 285.824, em 24.2.2022. Emolumentos: R\$ 48,72. Taxa Judiciária: R\$ 17,97. Goiânia-GO, 2 de março de 2022.

Av-1-111.913, em 2.3.2022. Protocolo n. 285.824, em 24.2.2022. **FUSÃO DE MATRÍCULAS**. Em razão de requerimento dos proprietários (M-111.913), datado de 13.12.2021, procedeu-se à fusão das matrículas 109.910 e 109.912, em uma só, passando o todo assim formado a constituir o imóvel desta matrícula, ficando, por conseguinte, encerradas aquelas matrículas (Registros Anteriores). Apresentada certidão n. 25599/2021, emitida em 10.1.2022, pela Prefeitura de Goiânia - GO, devidamente publicada no Diário Oficial do Município - Eletrônico, edição n. 7713, de 6.1.2022, bem como a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) n. 1020210214838, emitida em 27.9.2021, pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás. Tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 37,71. Taxa Judiciária: R\$ 17,97. Goiânia-GO, 2 de março de 2022.

Av-2-111.913, em 2.3.2022. **TRANSPORTE DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**. Procede-se à presente averbação para constar o transporte da **alienação fiduciária** em favor da FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA, inscrita no CNPJ n. 29.322.235/0001-81, objeto do **R-2-109.910** e **R-2-109.912**. Sem emolumentos. Goiânia-GO, 2 de março de 2022.