

Estado de Goiás
Comarca da Capital



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Inteligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220



Processo

E-mail: contato@1rigo.com.br
Telefone: (62) 3956-7600

65563401

Permanece:

Incluir:

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

302.031.0404.000-7-III.13

302.031.0388.000-0-II.12

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

136172

Matrícula

01

Ficha

Livro 2 - Registro Geral -

25 de agosto de 2000

Goiânia.

Oficial

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 13, quadra 227, sito à Rua 1.122, no Setor Pedro Ludovico, com a área de 450,00m², medindo 15,00m de frente; 15,00m pela linha de fundo dividindo com o lote 15; 30,00m pelo lado direito, dividindo com o lote 14; e 30,00m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 12. PROPRIETÁRIOS: ANGELA MARIA MARTINS DE CASTRO, portadora da CI nº 123.891-SSP/GO e do CPF nº 060.153.521-91 e s/m Sr. VILNEI FIRMINO DE CASTRO, portador da CI nº 82.060-SSP/GO e CPF nº 013.936.691-15, brasileiros, aposentados, casados entre si, residentes e domiciliados nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 12.924 da 4ª Circunscrição. Dou fé. O Suboficial. *Mauro*

R1-136.172 - Goiânia, 25 de agosto de 2000: Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 6º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 401, fls. 114/v, em 08/08/2000, prenotada nesta data sob nº 275.219, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel objeto desta matrícula para o Sr. ILSON ROSIQUE COSTA, portador da CI nº 4947-CRM/GO e do CPF nº 251.779.901-69 e s/m Sra. ROGÉRIA CRISTINA ABRANTES ROSIQUE, portadora da CI nº 1.589.144-SSP/GO e do CPF nº 349.876.491-87, brasileiros, médicos, casados, residentes e domiciliados nesta Capital, pelo preço de R\$ 50.000,00. Sem condições. Foi-me apresentado o comprovante de pagamento do ISTI, conforme DUAM nº 16396028, de 11/08/2000. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial. *Mauro*

Av2-136.172 - Goiânia, 25 de agosto de 2000: Procedo a esta averbação para consignar que por força da Lei Municipal nº 4.425, de 04/01/1971, a região onde se localiza o imóvel objeto desta matrícula, passou a denominar-se Setor Marista. Dou fé. O Suboficial. *Mauro*



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@1rigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **136172**, e que foi extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973, e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emolumentos.....: R\$ 30,00
FUNDESP.....: R\$ 3,00
Funesp.....: R\$ 2,40
Fesemps.....: R\$ 1,20
Funcomp.....: R\$ 0,90
Funproge.....: R\$ 0,60
Total.....: R\$ 55,45

Taxa Judiciária.: R\$ 12,25
ISSQN.....: R\$ 1,50
Estado.....: R\$ 1,50
Funemp.....: R\$ 0,90
Fepadsaj.....: R\$ 0,60
Fundepg.....: R\$ 0,60

Selo Digital n. **01911611230810106402468**

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 06 de janeiro de 2017.

Wanessa Teles Santos

WANEISSA TELES SANTOS
Escrevente de Atendimento