

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 44.442, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - de ordem, em data de 28 de janeiro de 2015, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 11, da quadra QR-50, situado à Avenida Floresta, no loteamento denominado SÍTIOS DE RECREIO MANSÕES BERNARDO SAYÃO - RESIDENCIAL ALDEIA DO VALE, nesta Capital, com a área de 4.463,71m², medindo: 40,00 metros de frente para a Avenida Floresta; 118,29 metros pelo lado direito, dividindo com os lotes 12 e 13; 117,27 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 10; e, 1,77 metros + 36,97 metros pela linha de fundo, dividindo com a Alameda das Espatódias. **PROPRIETÁRIA:** GOIÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Alameda dos Buritis, nº 408, Sala 202, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 30.260.020/0001-62. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 30.299, Livro 02, fls.01, AV.04 do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

130.034.0374.0002

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 18 de abril de 2019.

Juanas Almeida
Oficial

Matrícula.....:R\$ 21,68
Atos(0).....:R\$ 0,00
Complemento.....:R\$ 0,00
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....:R\$ 1,08
Taxa Judiciária...:R\$ 14,06
*Fundos Estaduais.:R\$ 8,46
Valor Total.....:R\$ 45,28



Fundos Estaduais (10%=R\$2,17); Funesp (8%=R\$1,74); Estado (5%=R\$1,08); Medidas Penais (4%=R\$0,87); Funamp (3%=R\$0,65); Funcomp (3%=R\$0,65); Advogados Dativos e Sistema de Acesso (2%=R\$0,43); Funproga (2%=R\$0,43); Fundepag (2%=R\$0,43);

A TAXA JUDICIÁRIA
SERÁ RECOLHIDA AO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DO ESTADO DE GOIÁS