

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 44.443, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - de ordem, em data de 28 de janeiro de 2015, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL**: Lote de terras para construção urbana de número 12, da quadra QR-50, situado à Avenida Floresta, no loteamento denominado SÍTIOS DE RECREIO MANSÕES BERNARDO SAYÃO - RESIDENCIAL ALDEIA DO VALE, nesta Capital, com a área de 3.557,66m², medindo: 23,63 metros + 36,39 metros de frente para a Avenida Floresta; 61,39 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 14; 60,00 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 11; e, 60,27 metros pela linha de fundo, dividindo com o lote 13. **PROPRIETÁRIA**: GOIÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Alameda dos Buritis, nº 408, Sala 202, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 30.260.020/0001-62. **TÍTULO AQUISITIVO**: Matrícula 30.299, Livro 02, fls.01, AV.04 do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

130.034 . 0.351.0000

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 18 de abril de 2019.

Juliana Lima
Oficial

Matrícula.....:R\$ 21,68
Atos(0).....:R\$ 0,00
Complemento.....:R\$ 0,00
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....:R\$ 1,08
Taxa Judiciária...:R\$ 14,06
*Fundos Estaduais.:R\$ 8,46
Valor Total.....:R\$ 45,28



Fundos Estaduais(10%=R\$2,17); Funesp(8%=R\$1,74); Estado(5%=R\$1,08); Medidas Penais(4%=R\$0,87); Funemp(3%=R\$0,65); Funcomp(3%=R\$0,65); Advogados Dativos e Sistema de Acesso(2%=R\$0,43); Funproge(2%=R\$0,43); Fundepag(2%=R\$0,43);

A TAXA JUDICIÁRIA
SERÁ RECOLHIDA AO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA