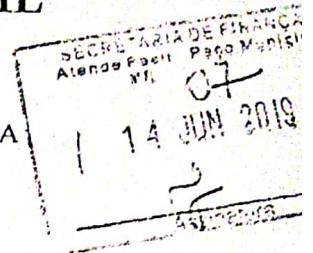


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA



Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAIÁ PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 144.546, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: LOTE Nº 2/4-A da QUADRA Nº 48, situado na Avenida Contorno, no loteamento denominado SETOR CÂNDIDA DE MORAIS, nesta Capital, com área de 498,68m²., sendo: 18,15m de frente para Avenida Contorno; 18,94m de fundo, confrontando com o lote 2/4; 7,45m + 0,50m + 17,79m pelo lado direito, confrontando com o lote 2/4; 20,72m pelo lado esquerdo, confrontando com a Rua Gonçalves Ledo; e, 5,15m pela linha de chanfrado. PROPRIETÁRIOS: Empresa, RMRV PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 31.573.408/0001-86, estabelecida à Rua Gonçalves Ledo, 200, Quadra 48, Lote 01, Sala 01, Setor Cândida de Moraes, nesta Capital; e, RENATO LUIZ BERNARDES, pecuarista, portador da CI RG nº 1.832.282-DGPC-Go., inscrito no CPF/MF sob o nº 412.478.681-68, casados sob o regime de comunhão parcial de Bens na vigência da Lei 6515/77, com ANA CLAUDIA CAETANO DE OLIVEIRA BERNARDES, odontóloga, portadora da CI RG nº 4.038.700-SSP-Go., inscrita no CPF/MF sob o nº 950.689.701-82, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua 31, nº 493, Setor Sul, em Goianésia-Go., respectivamente conforme R-18 e R-20-44.592, d/Circunscrição. A Oficial.

Av-1-144.546: Goiânia 05 de Junho de 2019. Protocolo nº 242.973: Certifico que, o imóvel objeto da presente matrícula, pertence aos Condôminos-Proprietários constantes e qualificados na matrícula supra, na seguinte proporção: 66,67% (sessenta e seis vírgula sessenta e sete por cento) a Empresa, RMRV Participações e Empreendimentos Ltda; e, 33,33% (trinta e três vírgula trinta e três por cento) ao Sr. Renato Luiz Bernardes e s/m., Ana Claudia Caetano de Oliveira Bernardes, conforme consta do R-18 e R-20-44.592, d/Circunscrição. Esc. 02. Dou fé. A Oficial.

Av-2-144.546: Goiânia 05 de Junho de 2019. Protocolo nº 242.973. Certifico que, de acordo com R-15-44.592, d/Circunscrição, Uma Parte Ideal de 88,68% da área total do Lote nº 2/4, da Quadra nº 48, no Setor Cândida de Moraes, o qual foi desmembrado, dando origem ao imóvel objeto da presente matrícula, encontra-se LOCADO a favor Empresa, REICOL ARTEFATOS DE BORRACHA LTDA, Pessoa Jurídica de Direito Privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.067.274/0001-72, com sede e foro na Rua Gonçalves Ledo, nº 200, Setor Cândida de Moraes, Goiânia-Go, destinado exclusivamente ao uso comercial, pelo prazo de 20 meses,

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

416.154 0097 0000