

República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lri.go.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

19 SET. 2019

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

293.565
Matrícula

01
Ficha

Livro 2 - Registro Geral -
Goiânia, 23 de novembro de 2015

Oficial

IMÓVEL: Lote n. 12 da Quadra 61, situado na Avenida T-1, Setor Bueno, nesta cidade de Goiânia-GO, com área total de 750,00m², sendo 15,00 metros de frente para a Avenida T-1, 50,00 metros do lado direito com o lote 13, 50,00 metros do lado esquerdo com o lote 11 e 15,00 metros nos fundos com os lotes 6 e 7. **PROPRIETÁRIO:** PAULO MARTIN BARBOSA, brasileiro, casado, advogado, residente e domiciliado em São Paulo-SP. **REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição n. 14280, desta Serventia. Protocolo n. 587.651, de 17 de novembro de 2015. **Emolumentos:** R\$ 26,35. Selo Digital n. 01911503231437096705123. Dou fé. O Oficial:

Av-1-293565 - Protocolo n. 587.651, de 17 de novembro de 2015. **PROMESSA DE COMPRA E VENDA.** Pela Inscrição n. 3697, do Livro 4-D, fls. 99/106, de 26/11/1975, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar o imóvel desta matrícula está prometido à venda à **HEMA ENGENHARIA LTDA.**, CNPJ n. 01.245.463/0001-86, com sede nesta capital. Selo Digital n. 01911503300731127707425. Goiânia, 23 de novembro de 2015. Dou fé.

R-2-293565 - Protocolo n. 587.651, de 17 de novembro de 2015. **USUCAPÍO.** Por Mandado n. 562395/2015 de 16/09/2015, expedido pelo Juízo de Direito na 4ª Vara Cível desta capital, extraído do Processo n. 300564-09.2009.8.09.0051 (200903005640), consta que, por sentença, já transitada em julgado, este imóvel foi usucapido por **HEMA ENGENHARIA LTDA.**, CNPJ n. 01.245.463/0001-86, com sede na Avenida T-1, n. 1330, Setor Bueno, Goiânia-GO, sendo atribuído ao bem o valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais). **Emolumentos:** R\$ 694,53. Selo Digital n. 01911510911142097901053. Goiânia, 23 de novembro de 2015. Dou fé.

INSP.
BOA
REGULAR
SEM
PESSIMA

SA. POSTES

SIM

SERV. PUBLICA

SIM

DATA

303.082.0272.0000

Imóvel n. 293.565, de 24/06/2019
Data emitida em 24/06/2019 17:11:00
Lote 11
Cidade de Goiás.

Confirme a autenticidade
do selo via QR code

