



Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação

CERTIDÃO Nº. 103/2016 - GABINETE

O Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei nº 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 – Plano Diretor de Goiânia, 177, de 09 de janeiro de 2008 e Decreto 1519, de 21 de junho de 2012, bem como considerando o contido no Processo **61212680/2015**, de interesse de **FLORIDA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**,

R E S O L V E:

Art. 1º Ficam aprovados o desmembramento e a planta da Quadra 09, situado à Rua F-08, Residencial Flórida, nesta capital, objeto da matrícula nº. 194.321, do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, passando a constituir os lotes, 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 e 29, com as seguintes características e confrontações:

LOTE 01	ÁREA	270,00m²
Frente para Rua F-08.....		10,80m
Fundo confrontando com Lote 25		10,80m
Lado direito confrontando com Lote 02.....		25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 29 e 28.....		11,00+14,00m

LOTE 02	ÁREA	270,00m²
Frente para Rua F-08.....		10,80m
Fundo confrontando com Lote 24		10,80m
Lado direito confrontando com Lote 03.....		25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 01.....		25,00m

LOTE 03	ÁREA	270,00m²
Frente para Rua F-08.....		10,80m
Fundo confrontando com Lote 23		10,80m
Lado direito confrontando com Lote 04.....		25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 02.....		25,00m

www.goiania.go.gov.br



**PREFEITURA
DE GOIÂNIA**

Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação

LOTE 04 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-08..... 10,80m
Fundo confrontando com Lote 22 10,80m
Lado direito confrontando com Lote 05..... 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 03..... 25,00m

LOTE 05 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-08..... 10,80m
Fundo confrontando com Lote 21 10,80m
Lado direito confrontando com Lote 06..... 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 04..... 25,00m

LOTE 06 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-08..... 10,80m
Fundo confrontando com Lote 20 10,80m
Lado direito confrontando com Lote 07..... 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 05..... 25,00m

LOTE 07 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-08..... 10,80m
Fundo confrontando com Lote 19 10,80m
Lado direito confrontando com Lote 08..... 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 06..... 25,00m

LOTE 08 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-08..... 10,80m
Fundo confrontando com Lote 18 10,80m
Lado direito confrontando com Lote 09..... 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 07..... 25,00m

LOTE 09 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-08..... 10,80m
Fundo confrontando com Lote 17 10,80m
Lado direito confrontando com Lote 10..... 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 08..... 25,00m



**PREFEITURA
DE GOIÂNIA**

Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação

LOTE 10 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-08..... 10,80m
Fundo confrontando com Lote 16 10,80m
Lado direito confrontando com Lote 11..... 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 09..... 25,00m

LOTE 11 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-08..... 10,80m
Fundo confrontando com Lote 14 10,80m
Lado direito confrontando com Lotes 12 e 13 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 10..... 25,00m

LOTE 12 **ÁREA** **323,97m²**

Frente para Rua F-08..... 19,18m
Fundo confrontando com Lote 13 25,84m
Lado direito confrontando com Lote F-07 D=16,498m
Lado esquerdo confrontando com Lote 11..... 12,50m

LOTE 13 **ÁREA** **281,21m²**

Frente para Rua F-07..... 14,18m
Fundo confrontando com Lote 11 12,50m
Lado direito confrontando com Lote 14..... 19,15m
Lado esquerdo confrontando com Lote 12..... 25,84m

LOTE 14 **ÁREA** **272,75m²**

Frente para Rua F-07..... 11,34m
Fundo confrontando com Lote 16 10,00m
Lado direito confrontando com Lote 15..... 23,00m
Lado esquerdo confrontando com Lotes 13 e 11 28,35m

LOTE 15 **ÁREA** **297,74m²**

Frente para Rua F-07..... 12,01m
Fundo confrontando com Lote 16 15,00m
Lado direito confrontando com Rua F-01 8,58+9,97m
Lado esquerdo confrontando com Lote 14..... 23,00m



**PREFEITURA
DE GOIÂNIA**

Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação

LOTE 16 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-01 10,80m
Fundo confrontando com Lote 10 10,80m
Lado direito confrontando com Lote 17 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lotes 15 e 14 25,00m

LOTE 17 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-01 10,80m
Fundo confrontando com Lote 09 10,80m
Lado direito confrontando com Lote 18 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 16 25,00m

LOTE 18 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-01 10,80m
Fundo confrontando com Lote 08 10,80m
Lado direito confrontando com Lote 19 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 17 25,00m

LOTE 19 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-01 10,80m
Fundo confrontando com Lote 07 10,80m
Lado direito confrontando com Lote 20 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 18 25,00m

LOTE 20 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-01 10,80m
Fundo confrontando com Lote 06 10,80m
Lado direito confrontando com Lote 21 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 19 25,00m

LOTE 21 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-01 10,80m
Fundo confrontando com Lote 05 10,80m
Lado direito confrontando com Lote 22 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 20 25,00m



**PREFEITURA
DE GOIÂNIA**

Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação

LOTE 22 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-01 10,80m
Fundo confrontando com Lote 04 10,80m
Lado direito confrontando com Lote 23..... 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 21..... 25,00m

LOTE 23 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-01 10,80m
Fundo confrontando com Lote 03 10,80m
Lado direito confrontando com Lote 24..... 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 22..... 25,00m

LOTE 24 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-01 10,80m
Fundo confrontando com Lote 02 10,80m
Lado direito confrontando com Lote 25..... 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 23..... 25,00m

LOTE 25 **ÁREA** **270,00m²**

Frente para Rua F-01 10,80m
Fundo confrontando com Lote 01 10,80m
Lado direito confrontando com Lotes 26 e 27 25,00m
Lado esquerdo confrontando com Lote 24..... 25,00m

LOTE 26 **ÁREA** **313,62m²**

Frente para Rua F-01 17,39m
Fundo confrontando com Lote 27 24,19m
Lado direito confrontando com Avenida Jacinto Alves de Abreu 7,51+9,11m
Lado esquerdo confrontando com Lote 25..... 14,00m

LOTE 27 **ÁREA** **273,88m²**

Frente para Avenida Jacinto Alves de Abreu..... 11,09m
Fundo confrontando com Lote 25 11,00m
Lado direito confrontando com Lote 28..... 25,61m
Lado esquerdo confrontando com Lote 26..... 24,19m

**PREFEITURA
DE GOIÂNIA**Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação**LOTE 28** **ÁREA** **289,47m²**

Frente para Avenida Jacinto Alves de Abreu..... 11,09m

Fundo confrontando com Lote 01 11,00m

Lado direito confrontando com Lote 29..... 27,02m

Lado esquerdo confrontando com Lote 27..... 25,61m

LOTE 29 **ÁREA** **378,57m²**

Frente para F-08 23,83m

Fundo confrontando com Lote 28 27,02m

Lado direito confrontando com Lote 28..... 14,00m

Lado esquerdo confrontando com Avenida Jacinto Alves de Abreu 9,11+6,60m

Parágrafo único. A aprovação de que trata o caput deste artigo deverá ser averbada, pelo interessado, no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade, de acordo com o art. 18, da Lei Federal n.º 6.766/1979, devendo ser protocolado o documento de averbação junto à Divisão de Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Finanças, com a apresentação dos seguintes documentos:

I - o original da Certidão de Matrícula, atualizada, do imóvel desmembrado, expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis competente, ou sua cópia autenticada;

II - comprovante de quitação das taxas municipais decorrentes do pedido de desmembramento e de inscrições municipais de imóveis;

III - cópia autenticada do Estatuto Social, com a prova de representação, se for pessoa jurídica.

Art. 2º Esta Certidão entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO SECRETÁRIO, aos 21 dias do mês de julho de 2016.

SEBASTIÃO FERREIRA LEITE**Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação**

www.goiania.go.gov.br