



Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,
Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 102.772, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei nº 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL:** Um lote de terras de n. 113 A, da quadra 48, situado à Avenida Contorno dos Ipês, no Loteamento denominado Residencial "GOIÂNIA GOLFE CLUBE", nesta Capital, com a área total de 1.346,67m², medindo: D=19,99m de frente para a Avenida Contorno dos Ipês; 32,40m de fundo confrontando com APM 13; 51,87m pelo lado direito confrontando com Lote 113; e, 58,48m pelo lado esquerdo confrontando com Lote 114. **PROPRIETÁRIOS:** CELIO DE OLIVEIRA, brasileiro, engenheiro eletricitista, RG n. 618.022-8/PGC-GO, CPF n. 133.228.771-91, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, aos 13.6.1981, com LUCINEIDE CARDOSO DA CUNHA OLIVEIRA, brasileira, empresária, RG n. 1.426.109 SSP-GO, CPF n. 691.124.791-87, residentes e domiciliados em Goiânia - GO. **TÍTULO AQUISITIVO:** R-3-84.249, desta serventia. Protocolo nº 241.472, em 19.2.2018. Emolumentos: R\$ 31,00. Goiânia - GO, 22 de fevereiro de 2018.

Av-1-102.772, em 22.2.2018. Protocolo n. 241.472, em 19.2.2018. **ABERTURA DE MATRÍCULA.** Procedeu-se à abertura desta matrícula em razão do desmembramento do imóvel matriculado sob o n. 84.249 nesta serventia, a qual foi encerrada, originando esta e a matrícula 102.771 nesta serventia, conforme certidão n. 125/2017 - Processo n. 66556671/2016, emitida em 8.12.2017, pela Prefeitura de Goiânia - GO, devidamente publicada no Diário Oficial do Município eletrônico, edição n. 6719, datado de 26.12.2017; bem como a anotação de responsabilidade técnica (ART) n. 1020160095508, registrada em 8.6.2016, pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás. Tudo conforme documentos digitalmente arquivados nesta Circunscrição. Emolumentos: R\$ 24,00. Goiânia-GO, 22 de fevereiro de 2018.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 23 de fevereiro de 2018.

[Assinatura]

Willian José Cardoso
Escrivente Substituto

processo
73559588

Emolumentos.....R\$ 25,00
Tx. Judiciária.....R\$ 13,13
Fundos + ISSQN.....R\$ 11,00
Total.....R\$ 49,13
Selo Eletrônico: 01941801221127106401624
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>



permonice:
247.041.4220.0005 Lt 13
inclui 247.041.4272.0000 Lt 13A

Página:1

CARTÓRIO ÍNDIO ARTIAGA
4º Tabelionato de Notas

AUTENTICAÇÃO: CERTIFICO que esta cópia é reprodução fiel do original. DOU FÉ.
Goiânia, 05 de Março de 2018
LEANDRO MESSIAS DOS SANTOS, ESCRIVENTE.
Selo Digital nº 02041802010921094915006
<http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

AAA293162

Própria do Sel. Rua 9 seg. c/ Rua João de Abreu: 1155, Ed. Alameda, 9º. Centro, Goiânia-GO, CEP 74.120-000, Fone: (62) 3096.9199 | www.cartorioindioartiga.com.br