

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Processo
ESTADO DE GOIÁS



70053926
COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Permanece: 405.051.1014.000.0 - Dote 55

CERTIDÃO

Inclui: 405.051.0999.000.0 - Dote 56

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Zona

- 13.721 -

Livro 2 - Registro Geral - Ficha N.º 001

Matrícula

Goiânia, 05 de maio de 1979

IMÓVEL: Lote nº 56, qd. F-89, à Avenida 24 de Outubro, zona residencial, no SETOR DESTES-FUNCIÓARIOS, n/capital, com área de 450,00m², sendo 15,00m de frente; 15,00m de fundo; 30,00m pela linha que divide com o lote nº 57; 30,00m pela linha que divide com o lote nº 55. PROPRIETÁRIA: MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO SOUZA LTDA., sediada n/capital, CGC nº 01582675/0001-59, conforme transcrição nº 17.231 deste cartório. A OF.: 8

R-1-13721: Goiânia, 05 de maio de 1979. Por esc. púb. de 28.12.73, L.º nº 353 fls. 150v/163 do 5º Of. de notas d/capital, a proprietária supra vendeu ao sr. CARLOS CEZAR EMERY DE SOUZA, brasileiro, desquitado, comerciante, Rg nº 543256 e CPF nº 60276851-72, residente e domiciliado n/capital, à Av. Tocantins, 1260, 8º andar, 6. Aeroporto, o imóvel objeto da matrícula acima, por R\$ 20.805.000,00. A OF.: 8

R-2-13.721: Goiânia, 29 de Agosto de 2001. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 12.09.2000, no L.º nº 963, às fls. 58/60, do 7º Tabelionato de Notas d/Capital, o proprietário constante e qualificado no R-1, supra, VENDEU ao Sr. RONALDO XAVIER PEREIRA, comerciante, casado no regime da comunhão parcial de bens, com a Sra. EDILAMAR DE BARCELOS XAVIER, CI RG nº 1.191.306-SSP/GO e CIC nº 281.856.411-53, residente e domiciliado na Av. Consolação, Qda. 10, Lt. 24, Bairro Nossa Senhora de Fátima, n/Capital; APARECIDO DE BARCELOS, comerciante, casado no regime da comunhão de bens, com a Sra. TEREZINHA BRUNO DE BARCELOS, da CI RG nº 107.459-SSP /GO e CIC nº 027.068.901-00, residente e domiciliado na Rua Santa Helena, Qda. 23, Lt. 17, Bairro Nossa Senhora de Fátima, n/Capital; e, VILMAR DE BARCELOS, comerciante, casado no regime da comunhão parcial de bens, com a Sra. CLECIA CARVALHO SILVA DE BARCELOS, CI RG nº 888.547-SSP/GO e CIC nº 189.652.611-04, residente e domiciliado na Rua Itauçu, Qda. 10, Lt. 04, Cidade Jardim, nesta Capital, todos brasileiros, o imóvel objeto da presente matrícula, em comum e em partes iguais, pelo preço de R\$ 86.250,00. A Oficial

R-3-13.721: Goiânia, 06 de Setembro de 2016. Por Escritura Pública de Inventário e Partilha, lavrada em data de 26/07/2016, no L.º nº. 2034-N, às fls. nºs. 031/040, do 7º Tabelionato de Notas desta Capital, referente aos bens deixados pelo falecimento de Aparecido Barcelos, constante no R-2, supra COUBE à viúva-mesira, Sra. TEREZINHA BRUNO DE BARCELOS, brasileira, do lar viúva, portadora da CI.RG nº. 1.778.148/SSP/GO, inscrita no CPF/MF sob nº 556.255.011-49, residente e domiciliada na Rua GV-19, quadra 32, lote 09 Residencial Granville, nesta Capital, a totalidade da quota parte ideal correspondente a 1/3 (um terço) ou 33,33% (trinta e três virgula trinta e três

Cartório do Registro de Imóveis da 2.^a Zona

Continuação da Matrícula N.º

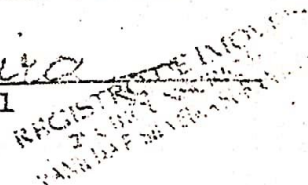
01

por cento), do imóvel objeto da presente matrícula, pelo pelo avaliada por
R\$4286.669,01. Escr.03. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 26 de junho de 2017.

Rúbrica do expedidor.:

Oficial

PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização

01921611240956106408066

Consulte este selo em:

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

EMOLUMENTOS: R\$ 35,00

ISS: R\$ 1,75

FESEMP: R\$ 1,40

FEPADSAJ: R\$ 0,70

TAXA JUDICIARIA: R\$ 13,13

FUNESP: R\$ 2,80

FUNEMP: R\$ 1,05

FUNPROGE R\$ 0,70

FUNDESP: R\$ 3,50

ESTADO: R\$ 1,75

FUNCOMP: R\$ 1,05

FUNDEPEG: R\$ 0,70

VALOR TOTAL R\$ 63,53