



CERTIDÃO DE MATRÍCULA

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
de Goiânia, Goiás, por meio do seu preposto
autorizado abaixo assinado, na forma da
Lei,**

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 108.001, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL**: Lote de terras n. 11A, da quadra D1, situado à Rua Alya, no loteamento "ALPHAVILLE FLAMBOYANT", Goiânia-GO, com área total de 739,15m², medindo: 18,97m de frente para a Rua Alya; 17,99m de fundo confrontando com o lote 4; 40,00m pelo lado direito para o lote 11B; e 40,00m pelo lado esquerdo confrontando com o lote 10. **PROPRIETÁRIA**: AGROPECUÁRIA CRB LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ n. 08.384.880/0001-59, com sede na Rua 9, Quadra 30, Lote 5-13, Sala 3, Polo Empresarial Goiás, Aparecida de Goiânia-GO. **TÍTULO AQUISITIVO**: R-10-55.024, livro 02, nesta serventia. Protocolo n. 264.746, em 25.6.2020. Emolumentos: R\$ 35,40. Taxa Judiciária: R\$ 15,62. Goiânia-GO, 1 de julho de 2020.

Av-1-108.001, em 1.7.2020. Protocolo n. 264.746, em 25.6.2020. **DESDOBRO**. Conforme requerimento datado de 17.6.2020, e documentos que o instruiu, procedeu-se à abertura desta matrícula em razão do desdobro do imóvel matriculado sob o n. 55.024, a qual foi encerrada, originando esta e a matrícula 108.002 nesta serventia. Apresentada a certidão n. 17790/2020, emitida em 8.6.2020, pela Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação da Prefeitura de Goiânia - GO, devidamente publicada no Diário Oficial do Município Eletrônico, Edição n. 7316, de 10.6.2020; e registro de responsabilidade técnica (RRT) n. 0000009185136, emitida em 18.6.2020, pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil. Tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 27,40. Taxa Judiciária: R\$ 15,62. Goiânia-GO, 1 de julho de 2020.

**O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 02 de julho de 2020.**

Assinado de forma digital por
WILLIAN JOSE
CARDOZO332007010733310640139
Diretor, ou CPF Brasil,
ou Secretária da Receita Federal
do Brasil - RFB, ou RFB e CPF A3,
ou: TIM BRANK CO,
ou: 08.334.880/0001-59,
ou: WJO/TEAN JOSE
CARDOZO332007010733310640139
Dados: 2020.07.02 11:17:53
-63907

Emolumentos.....R\$ 28,55
Tx. Judiciária.....R\$ 15,14
Fundos + ISSQN.....R\$ 12,85
Total.....R\$ 56,54

Selo Eletrônico: 00532007010733310640139
Consulte em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>



Página:1

232.052.0155.0007